

הזמנה להצטרף למאגר המתכננים והיועצים של שרונים, תשתיות מים וביוב בע"מ לשנת 2022

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן- "שרונים") מזמין בזאת מועמדים אשר עונים על מלוא תנאי הסף שלהלן, להגיש מועמדות להצטרף אל מאגרי המתכננים והיועצים החדשים שיוקמו על ידי שרונים, וזאת לשם מתן שירותים במקצועות שונים.

הפנייה היא בלשון זכר אך היא מופנית גם למתכננות וליועצות.

"מתכננים ויועצים" (להלן גם "המועמד") לעניין הזמנה זו הינם (ראה פירוט בנספח א'):

- א. מתכננים - בתחומי תשתיות מים וביוב.
- ב. מתכננים בתחום תכנון מתקני מים וביוב.
- ג. מתכנן / יועץ חשמל.
- ד. יועץ בקרה.
- ה. יועץ אינסטלציה .
- ו. יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ובמים.
- ז. יועץ טכנו כלכלי
- ח. יועץ אנרגיה
- ט. מפקחים - בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה.
- י. קשרי קהילה
- יא. מודדים
- יב. מתכננים בתחום התנועה
- יג. יועץ בטיחות/ יועץ בטיחות בתנועה
- יד. קונסטרוקטור (מתכנן מבנים)
- טו. מנהלי פרויקטים בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה
- טז. יועץ איטום
- יז. יועץ קרקע וביסוס
- יח. אדריכל
- יט. יועץ סייבר
- כ. יועץ ארגוני
- כא. יועץ נגישות.

מובהר כי מתכננים ויועצים שנמצאים במאגר החברה, ואשר מעוניינים להיכלל למאגרי התאגיד, נדרשים להגיש מועמדותם. לא תתבצע העברה של מתכננים ויועצים קיימים למאגרים החדשים !

הכללתם של המבקשים להיכלל במאגר תיעשה בהתאם לקריטריונים לשיבוץ כמפורט להלן, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של שרונים, בהתבסס על הנתונים והמסמכים אשר יומצאו לשרונים על ידי המתכננים והיועצים.

משתתף אשר רוצה להיכלל במאגר ליותר מתחום אחד יגיש מענה נפרד לכל תחום.

1. תנאי הסף להיכללות במאגר

- 1.1. המועמד הינו יחיד או גוף משפטי רשום.
- 1.2. המועמד הנו בעל אישור בר תוקף, נכון למועד הגשת המועמדות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז – 1976 המעיד כי המועמד מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 1.3 המועמד הנו בעל תעודת הכשרה והשכלה בתחום המבוקש, ככל שקיים. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל תעודת ההכשרה וההשכלה של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'**.
- 1.4 המועמד הנו בעל תעודת רישום בפנקס האדריכלים והמהנדסים, ככל שקיים בתחום הרלוונטי. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל תעודת רישום כאמור של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'**.
- 1.5 המועמד הנו בעל רישיון מהנדס/אדריכל בתחום המבוקש, אם וככל שדרוש על פי חוק קיומו של רישיון זה. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל הרישיון כאמור של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'**.
- 1.6 המועמד הנו בעל ניסיון נדרש על פי **המפורט בנספח א'** בהתאם לתחום הרלוונטי אליו מוגשת הצעתו.

2. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- המועמד יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים:
- 2.1 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדיון), התשל"ו - 1976, כשהם תקפים למועד הגשת הבקשה להיכלל במאגר.
 - 2.2 אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המועמד מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
 - 2.3 תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף.
 - 2.4 העתק מן התעודות, האישורים והרישיונות הנדרשים בהתאם לתנאי סף 1.3-1.5.
 - 2.5 קורות חיים של המתכנן/יועץ המיועד ליתן את השירותים מטעם המציע.
 - 2.6 טופס בקשה להצטרפות למאגר בהתאם לנספח ב'.
 - 2.7 פירוט ניסיון קודם של המציע, ובמקרה של תאגיד – של המועמד מטעמו - בהתאם לדרישות סעיף 1.6 ולדרישות נספח א' וזאת בנוסח הטבלה אשר בנספח ב' ובנספח ב'1 (בהתאם לתחום אליו מוגשת המועמדות), וכן המלצות, אישורים ואסמכתאות להוכחת ניסיונו הקודם.
 - 2.8 נספח ג' כשהוא מלא וחתום ומאומת בפני עו"ד מטעם המשתתף.
 - 2.9 כל מסמכי הזמנה זו חתומים בכל עמוד ועמוד.
 - 2.10 הסכם מסגרת המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד. מובהר כי למסמכי ההזמנה מצורפים שלושה סוגי הסכמים, וכל משתתף יתבקש לחתום על ההסכם אליו מוגשת מועמדותו כמפורט להלן:

- מתכננים - בתחומי תשתיות מים וביוב/תכנון מתקני מים וביוב – יחתמו על הסכם מסגרת למתכנן.
- מתכנן/יועץ חשמל - יחתום על הסכם מסגרת למתכנן.
- יועץ בקרה - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- יועץ אינסטלציה – יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ומים - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- מפקחים בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה - יחתמו על הסכם מסגרת למפקח.
- קשרי קהילה – יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- מודדים - יחתמו על הסכם מסגרת ליועץ.
- מתכננים בתחום התנועה - יחתמו על הסכם מסגרת למתכנן.
- יועץ בטיחות/ יועץ בטיחות בתנועה - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- קונסטרוקטור (מתכנן מבנים) - יחתום על הסכם מסגרת למתכנן.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- מנהל פרויקטים - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- יועץ איטום - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
- יועץ קרקע וביסוס - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ
- יועץ טכנו כלכלי - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ
- יועץ אנרגיה - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ
- מנהלי פרויקטים בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה - יחתמו על הסכם מסגרת למפקח.
- אדריכל - יחתום על הסכם מסגרת למתכנן.
- יועץ סייבר - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ
- יועץ ארגוני - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ
- יועץ נגישות - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ

3. קריטריונים להכללת מתכנן במאגר המתכננים/יועצים

שרונים תכלול במאגר המתכננים/יועצים מציעים אשר יעמדו בכל תנאי הסף, ואשר יענו על הקריטריונים הבאים:

- 3.1 בעלי כל האישורים, התעודות והרישיונות הנדרשים על פי דין.
 - 3.2 בעלי ניסיון מוכח בביצוע פרויקטים קודמים, תוך דגש על ניסיון בעבודה מול רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידי מים והביוב.
 - 3.3 ותק של המועמד בתחום הרלוונטי.
 - 3.4 המלצות קודמות.
- שרונים שומרת על זכותה לערוך ריאיון מקצועי אישי עם המועמד, והודעה על כך תימסר למועמדים בכתב. מתכנן/יועץ אשר הצעתו תתקבל ויוחלט על הכללתו במאגר, יידרש להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח להסכם המסגרת בהתאם לסוג התחום אליו מוגשת הצעתו. תנאי להעברת הזמנות פרטניות לביצוע עבודות/שירותים מותנה בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי החברה המבטחת של המתכנן/היועץ ואינו מסויג.

4. שיטת ניהול המאגר

- 4.1 שרונים תפנה מעת לעת למתכננים ויועצים מתוך המאגר בהתאם למהות הפרויקט הספציפי, בבקשה לקבלת הצעות לביצוע השירותים. מובהר כי שכר הטרחה המקסימאלי אותו יוכלו היועצים/מתכננים להציע לא יעלה על התעריפים המקסימאליים המפורטים להלן.
- 4.2 על אף האמור, תהא רשאית שלא לבצע תיחור בין היועצים/מתכננים, ובמקרה זה יועברו הזמנות העבודה בסבב מחזורי וככל הניתן באופן שוויוני, למעט במקרים שבהם נדרשת מומחיות מיוחדת ו/או ניסיון או ידע מיוחדים לצורך ביצוע השירותים, ובמקרה זה תהא זכאית החברה לפנות למתכננים ו/או יועצים ספציפיים מתוך המאגר.
- 4.3 שרונים יהיה רשאי בכל שלב להכניס עדכונים ו/או שינויים בהתאם לצרכיו בדבר שיטת ניהול המאגר ו/או לעדכן את תעריפי המקסימום הקבועים בסעיף 8 – בהודעה שתימסר למתכננים והיועצים.
- 4.4 שרונים יהא רשאי לגרוע מתכנן/יועץ מהמאגר, וזאת בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למתכנן/ליועץ 15 יום מראש ובכתב. המתכנן/היועץ רשאי לבקש משרונים להוציאו מהמאגר, ואולם, המתכנן/היועץ לא יהא רשאי להפסיק על דעתו, פרויקט שתכנונו ו/או עבודתו ו/או ביצועו כבר החלו לפי הזמנת שרונים בכתב, ללא אישור מראש ובכתב של שרונים.
- 4.5 **תקופת היכללותם** של מתכננים ויועצים במאגר **תהא עד 5 שנים** מן המועד בו יקבלו לידיהם העתק מן ההסכם המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום על ידי שרונים, ולאחר שימציאו אישור על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם (בהתאם לסוג התחום אליו מוגשת ההצעה). במידה ומתכנן/יועץ לא השלים

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

פרויקט אליו נבחר במהלך תקופת ההתקשרות, תסתיים תקופת היכללותו במאגר במועד סיום מתן השירותים על ידו.

5. היקף ההתקשרות עם המתכנן/יועץ

- 5.1 שרונים אינו מחויב להתקשר עם מתכנן/יועץ כלשהו הרשום במאגר או להתקשר עם מתכנן/יועץ בהיקף כלשהו.
- 5.2 כל מתכנן/יועץ שיופעל ע"י שרונים יספק לשרונים שירותים בהיקף שתואם את ההזמנה ולא יחרוג מהיקף זה ללא אישור מראש בכתב מאת שרונים.
- 5.3 בכל מקרה, היקף הפעילות יהיה עפ"י הצרכים המשתנים בין פרויקט לפרויקט.
- 5.4 על המתכנן/יועץ לקבל הזמנת עבודה מראש חתומה ע"י מורשי חתימה של שרונים. ללא הזמנת עבודה חתומה לא תשולם למתכנן/ליועץ כל תמורה.

6. התחייבות המתכנן/היועץ

- 6.1 המתכנן/היועץ מצהיר ומתחייב כי אין מניעה חוקית כלשהי להעסקתו, וכי בכל העת הוא יחזיק באישורים הנדרשים על פי דין.
- 6.2 המתכנן/היועץ יתחייב שלא להפסיק את עבודתו עד להשלמת הפרויקט אליו הוא נבחר ולו הוא מעניק שירותים.
- 6.3 באחריות המתכננים/היועצים לעדכן את שרונים בדבר שינוי פרטים רלוונטיים לרישומם במאגר, ובכלל זה בכל שינוי בעמידתם בתנאי הסף אף אם מדובר בשינוי זמני.
- 6.4 המתכנן/היועץ אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למשכן ו/או לשעבד את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי הזמנה זה, כולן או חלקן.
- 6.5 אין המתכנן/היועץ רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה מראש ובכתב של שרונים.

7. כללי

- 7.1 את הבקשה להיכלל במאגר מתכננים של שרונים בצירוף כל המסמכים יש לשלוח למייל שכתובתו: offers@sharonim.org עד לתאריך _____ . שרונים תהא רשאית לפנות למועמד לקבלת מסמכים/פרטים נוספים/השלמות, וכן תהא רשאית לפנות לצדדים שלישיים לקבלת חוות דעת על המועמד להיכלל במאגר.
- 7.2 שרונים תודיע בכתב למועמדים על הכללתם/אי הכללתם במאגר המתכננים/יועצים של שרונים.
- 7.3 מובהר ומודגש, כי שרונים איננה מתחייבת לבחור במתכנן/ביועץ הנכלל במאגר לבצע עבודה עבודה כלשהיא ואין במאגר זה כדי ליצור התחייבות כלשהי בין שרונים למתכנן/ליועץ.
- 7.4 מובהר כי שרונים תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי הזמנה זו, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שרונים שומרת על זכותה לקבוע תנאים מוקדמים ו/או אמות מידה ו/או הוראות אחרות ממתכנן/מיועץ לצורך התקשרות עימו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 7.6 שרונים פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי הזמנה זו גם באמצעות ועדת מכרזים שלה. כל מקום שבו מוקנית לשרונים סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "שרונים", חלים הדברים גם על ועדת המכרזים, או מי מטעמה, במשמע, ולהיפך.

סעיף	סוג העבודה	התמורה ב % מערך הפרויקט	ערך מקסימאלי של הפרויקט	הערות
.1	ניהול פרויקטים	0.8	מעל 1 מליון ש"ח	
	ניהול פרויקטים	1.0	פחות מ 1 מליון ₪	
.2	פיקוח הנדסי	3.5	מעל 1 מליון ₪	
	פיקוח הנדסי	4.0	פחות מ 1 מליון ₪	
3	תכנון תשתיות מים וביוב ועבודות נלוות	5.0	פחות מ 500 אלף ₪	עבודות נלוות הינן אלה הקשורות בהנחת צנרת מים וביוב והחזרת מצב לקדמותו
	תכנון תשתיות מים וביוב ועבודות נלוות	4.3	מעל 500 אלף ₪	עבודות נלוות הינן אלה הקשורות בהנחת צנרת מים וביוב והחזרת מצב לקדמותו
.4	תכנון עבודות צנרת , מבנה והנדסה אזרחית	5.0	פחות מ 500 אלף ₪	
	תכנון עבודות צנרת מבנה והנדסה אזרחית	4.3	מעל 500 אלף ₪	
.5	תכנון מתקני מים, ביוב וטיפול בשפכים	8.0	עד 1 מליון ₪	לא כולל מחיר המבנה ופיתוח סביבתי
	תכנון מתקני מים, ביוב וטיפול בשפכים	7.5	מ- 1 מליון ₪	לא כולל מחיר המבנה ופיתוח סביבתי
.6	תכנון והכנת מסמכי מכרז למבנה (הנדסה אזרחית) מתקני מים וביוב	4	1מעל מיליון ₪ של מבנה הנדסי	שרונים רשאית שהעבודה תכיל טיפול בנושא קבלת היתר בניה בתוספת תמורה של 0.1% מערך הביצוע של המבנה (הנדסה אזרחית) אך לא יותר מ25,000 ₪.
.7	פיקוח עליון	0.3	מעל 1 מליון ₪	מערך הביצוע (הנדסה אזרחית של המבנה בלבד)

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

שינויים במבנה מוכלים בסעיף 6	פחות מ 500 אלף ₪	4.6	(1) תכנון צנרת משאבות ומערכות אלקטרו-מכאניות (כולל פיקוח עליון)	.8
שינויים במבנה מוכלים בסעיף 6	מעל 0.5 מיליון ₪	4.3	(2) תכנון צנרת משאבות ומערכות אלקטרו-מכאניות (כולל פיקוח עליון)	
לא כולל מבנה וציוד עזר וכן לא מערכות צנרת ומשאבות	עד 500 אלף ₪	7.0	(1) חשמל מכשור ובקרה (כולל פיקוח עליון)	.9
לא כולל מבנה וציוד עזר וכן לא מערכות צנרת ומשאבות	מעל 500 אלף ₪	6.1	(2) חשמל מכשור ובקרה (כולל פיקוח עליון)	
התוספת חלה על סעיפים 8-9	לכל עבודה	1.5%	תוספת עבור ביצוע עבודה במבנה/תחנה קיימת(כולל פיקוח עליון)	.10

2 יועץ קרקע

הערות	התמורה (₪)	סוג העבודה	סעיף
המחיר כולל 2 ביקורים וסיור פיקוח עליון באתר.	16,000	דוח /חוות דעת בנושא קרקע למבנה.	.1
	900	עלות ביקור בשטח מעל המפורט בסעיף 1	.2
עבור עד 3 קידוחים בעומק 15 עד מ' לפחות.	10,000	1. עלות קידוח	.3
	2,200	2. תוספת עבור כל קידוח נוסף	
התאום ההנדסי כולל קבלת היתר לביצוע הקידוחים	1500	תאום הנדסי ותשתיות עבור קידוחי ניסיון	.4

8.2 . עבודות מדידה

מס'	שם הפריט	יח'	מחיר יחידה ₪
1.	מדידת ק"מ בשטח עירוני ²¹	ק"מ	12,500
2.	מדידת ק"מ בשטח חקלאי ³	ק"מ	7,500
3.	מדידת תא שטח בנוי	דונם	3,750
4.	מדידת תא שטח פתוח	דונם	3,000
5.	מחיר יום מדידה	יום	2,400
6.	חצי יום מדידה (עד 4 שעות)		1,600

8.3 עבודות יעוץ על פי שעות או היקף עבודה

- התשלום יהיה על בסיס שעות שיבוצעו בפועל ויאושרו על ידי שרונים. תשלום לשעה יתבצע על פי תעריף מקסימאלי של 300 ש"ח בתוספת מע"מ כנדרש בחוק.
- בגין עבודות יעוץ בהיקף של יותר מ-300 שעות לפרויקט בשנה או פחות, תינתן הנחה של 10% לערך שעה שמצוינת בסעיף 1 לעיל.
- למרות האמור לעיל רשאי התאגיד לקבוע מחיר עבור השירותים הנדרשים מהיועץ והתשלום יהיה תשלום פאושאלי.

הילה גיל

מנכ"ל שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

¹ על רצועה ברוחב מעל 14 מ' ועד 30 מ' תינתן תוספת של 30%.

² המחיר עבור רוחב הרצועה הנמדדת עד 14 מ' כולל כניסה לחצרות בתים

³ רצועה ברוחב של עד 50 מ'.

דרישות וניסיון

1. מתכנן תשתיות מים וביוב

- (1) משרד/חברה הנדסית העוסקת באפיון, תכנון ופיקוח עליון של תשתיות מים וביוב במגזר הציבורי ועבור תאגידי מים וביוב.
- (2) המשרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- א. **ניסיון של החברה/משרד** - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שירותי תכנון ופיקוח עליון בתחומים הרלוונטיים.
- ב. **מספר מתכננים מינימאלי (הכשרה)** - לפחות 2 מתכננים בעלי תואר מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- ג. **ניסיון מקצועי של המתכננים** - לפחות אחד מן המתכננים במשרד הינו בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתכנון מערכות מים וביוב ברשויות מקומיות או בתאגידי מים וביוב.
- המתכננים המיועדים לעבודה עם שרונים יהיו בעלי ניסיון של שנתיים לפחות בתכנון מערכות מים וביוב עירוניות.
- ד. נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד, ב – 3 השנים האחרונות, בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח, תיאור העבודה והיקפה ומועד ביצוע העבודה וסיומה.
- ה. יש לצרף קורות חיים של המתכנן בעל הניסיון של שבע שנים לפחות, ושל המהנדסים הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים וכן פירוט עבודות שביצעו.

2. מתכנן מתקני מים וביוב

- (1) משרד/חברה הנדסית העוסקת באפיון, תכנון, יעוץ תהליכי ופיקוח עליון של מתקני מים וביוב, במגזר הציבורי ועבור תאגידי מים וביוב.
- (2) מהמשרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- א. **מספר מתכננים מינימאלי (הכשרה)** - לפחות 2 מתכננים בעלי תואר מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים. מובהר בזאת כי המתכנן הינו המציע עצמו או עובד שכיר מועסק באופן קבוע אצל המציע.
- ב. **ניסיון אישי של המתכננים** - לפחות אחד מן המתכננים במשרד הינו בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתכנון תחנות שאיבה לביוב, מכוני מים, מתקני טיפול בשפכים ברשויות מקומיות או תאגידי מים וביוב (יש לצרף קורות חיים של כל המהנדסים הרלוונטיים שיעבדו עם התאגיד).
- ג. **ניסיון של החברה/משרד** - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שירותי הנדסה לרשויות מקומיות, תאגידי מים וביוב או גופים צבורים בתחום תשתיות מים וביוב.
- ד. נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- ה. המציע בעצמו נדרש להציג לפחות 6 פרויקטים של מתקני מים וביוב שבו בצע את הפעולות המפורטות בס"ק 1 לעיל כאשר לפחות פרויקט אחד צריך להיות מכל תחום המפורט לעיל. הפרויקטים תוכננו, בוצעו והושלמו החל משנת 2017.
- למרות האמור לעיל בס"ק ה מציע שמגיש את מועמדתו בנושא מתקני טיפול בשפכים נדרש להציג לפחות 2 פרויקטים של תכנון ופיקוח עליון (חדשים או שדרוג) של מכוני טיפול בשפכים שתוכננו, בוצעו והושלמו משנת 2015.

3. מתכנן / יועץ חשמל

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית העוסקת באפיון, תכנון ופיקוח עליון של מערכות חשמל ובקרה עם התמחות בתחנות שאיבה לביוב, מכוני מים ומתקני טיפול במים ושפכים.
- (2) מהמשרד/חברה/יועץ עצמאי נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- ניסיון של החברה/משרד - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שרותי הנדסת חשמל ובקרה לרשויות מקומיות, תאגידי מים וביוב או גופים ציבוריים בתחום תשתיות חשמל ובקרה מים וביוב.
 - מספר מהנדסים מינימאלי (הכשרה) - עבור מציע שהנו חברה - לפחות 2 מתכננים בעלי תואר מהנדס חשמל ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים. יועץ עצמאי - מהנדס חשמל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
 - ניסיון של יועץ עצמאי/איש של מהנדס החשמל - לפחות אחד מן המתכננים במשרד או היועץ העצמאי הינו בעל ניסיון מקצועי של 7 שנים לפחות בתכנון מערכות חשמל ובקרה בהם תכנון של מערכות חשמל ובקרה עבור מתקני מים וביוב ברשויות מקומיות או תאגידי מים וביוב. המתכננים שיעבדו עבור שרונים יהיו בעלי ניסיון של שנתיים לפחות בתכנון מערכות חשמל.
 - נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד היועץ העצמאי ב- 3 השנים האחרונות, בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח תיאור העבודה והיקפה ומועד ביצוע העבודה וסיומה.
 - יש לצרף קורות חיים של המתכנן בעל הניסיון של שבע שנים לפחות ושל המהנדסים הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים וכן פירוט עבודות שביצעו.

4. יועץ בקרה

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה המתמחה במתן שרותי ייעוץ בתחום מערכות שליטה ובקרה (להלן: שו"ב) ואבטחת מידע לבקרת מתקני מים וביוב לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או חברות עירוניות.
- (2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- הכשרה - היועץ יציג ניסיון ותעודות על הכשרתו בנושא אפיון ותכנון מערכות שו"ב.
 - ניסיון מקצועי - ניסיון של לפחות 7 שנים בנושאי אפיון, פיתוח של מערכות שו"ב של מערכות אספקת מים וסילוק ביוב.
 - יש להציג 2 פרויקטים שבוצעו בתחום תכנון והקמה של מערכות שו"ב למתקני מים וביוב משנת 2018.
 - היועץ נותן שירותי יעוץ שוטפים בנושאים הרלוונטיים לפחות ל - 2 גופים /חברות ציבוריות משנת 2018. יש להציג את שם הלקוח, נושאי יעוץ ומשך זמן הפעילות.
 - יש לצרף קורות חיים.

5. יועץ אינסטלציה

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית העוסקים באפיון, תכנון מערכות אינסטלציה וכיבוי אש לבנייני מגורים ומוסדות ציבור.
- (2) מהמשרד/חברה נדרשים לעמוד בתנאים הבאים:
- ניסיון של החברה/משרד/יועץ עצמאי - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שרותי תכנון של מערכות אינסטלציה לבנייני מגורים ומוסדות ציבור.
 - מספר מהנדסים מינימאלי (הכשרה) - עבור מציע שהנו חברה - לפחות מתכנן אחד בעלי תואר מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי ממוסד מוכר בישראל או בעולם ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

יועץ עצמאי – מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

- ג. **ניסיון אישי של יועץ אינסטלציה** - לפחות אחד מן המהנדסים במשרד או היועץ העצמאי הינו בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בתכנון מערכות אינסטלציה בבניינים ומוסדות ציבור.
- ד. **ניסיון אישי בהגשת חוות דעת מקצועית** – לפחות אחד מן המהנדסים במשרד או היועץ העצמאי בעל ניסיון מוכח של הגשת חוות דעת מקצועיות בנושאי אינסטלציה והגיש משנת 2018 לפחות 3 חוות דעת מקצועיות בנושא.
- ה. נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד/יועץ עצמאי, בשלוש השנים האחרונות, בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח, תיאור העבודה ומועד ביצוע העבודה.
- ו. יש לצרף קורות חיים של היועץ ושל המהנדסים הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים.

6. יועץ הנדסי, תהליכי טיפול במים ושפכים

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית העוסקים ביעוץ הנדסי/ תהליכי למתקני טיפול במים ושפכים, איכות מים ושפכים, הכנת תזכירים תברואיים .
- (2) מהמשרד/חברה נדרשים לעמוד בתנאים הבאים :

א. **ניסיון של החברה/משרד/יועץ עצמאי** – המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שרותי יעוץ בתחום הנדסי/ תהליכי טיפול בשפכים ומים, הניסיון צריך לכלול מעבר להיבטי התהליך גם מרכיבים טכנו-כלכליים כגון הערכת השקעות, ועלויות תפעול, ומידע טכנו-כלכלי תומך במסגרת הכנת מודלים פיננסיים לפרויקטים השונים.

ב. **מספר מהנדסים מינימאלי (הכשרה)** - עבור מציע שהנו חברה - לפחות מתכנן אחד בעלי תואר מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי/כימיה ממוסד מוכר בישראל או בעולם. כל המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים .

יועץ עצמאי – מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי/כימיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

- ג. **ניסיון אישי של מהנדס תהליך** - לפחות אחד מן המהנדסים במשרד או היועץ העצמאי הינו בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתכנון תהליך טיפול בשפכים או/ו מים
- ד. החברה/יועץ נדרשים להציג לפחות 3 עבודות יעוץ בתחומי תהליך טיפול במים ושפכים (לפחות עבודה אחת מכל סוג) שבצע משנת 2018.
- ה. המציע יצרף קורות חיים של היועץ/המהנדסים אשר יעבדו עם שרונים.

7. מפקח לפרויקטים בתחום תשתיות מים וביוב

(1) מפקח עצמאי/משרד/חברה המתמחים במתן שרותי פיקוח לפרויקטים בתחום תשתיות ציבוריות בכלל ומערכות מים וביוב בפרט (כולל תחנות שאיבה, מכוני מים, בריכות מים, מתקני שפכים ומערכות תשתית) במגזר הציבורי ועבור תאגידי מים וביוב.

(2) המפקח/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

א. ניסיון של החברה/משרד/מפקח – החברה/משרד/מפקח פועלים מזה 5 שנים ומספקים שרותי פיקוח הנדסיים בתחומים הרלוונטיים.

ב. **הכשרה** - לפחות אחד העובדים בחברה/משרד או המפקח בעצמו יהיה בעל תואר מהנדס/הנדסאי אזרחי/מכונות/חקלאי ממוסד מוכר בישראל או בעל תעודת שקילות מהמלי"ג לתואר שאינו מישראל. המהנדס/הנדסאי יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים או ההנדסאים בהתאמה .

ג. **ניסיון מקצועי של המפקח** - בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בפיקוח פרויקטים של מים וביוב ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

יתרון למי שסיים בהצלחה קורס של מפקחי מים וביוב של רשות המים/מרכז השלטון המקומי (מפעם).

ד. נדרש לפרט את הניסיון בפיקוח בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה. במידה וקיים ניסיון בעבודות שרוול, ניתוח וסוגי הקידוח השונים (אופקי ואינטגרלי) – יש לציין ולפרט.

ה. נדרש לצרף קורות חיים ופרוט ניסיון מקצועי, של כל המפקחים הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים.

8. שירותי קשרי קהילה

(1) משרד/חברה העוסקת במתן שירותי קשרי קהילה באתרים בהם מתבצעות עבודות בתחום התשתיות.

(2) מהמשרד/חברה נדרשים לעמוד בתנאים הבאים:

א. **ניסיון של החברה/משרד** - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שירותי קשר עם תושבים ועם עסקים באזורים הסמוכים לאזורים בהם מתבצעות עבודות תשתית.

ב. החברה/משרד נדרשים להציג לפחות 8 עבודות יעוץ בתחום קשרי קהילה שבוצעו משנת 2018. כולל שם לקוח, סוג העבודה ומועד ביצועה.

א. המציע יצרף קורות חיים של היועצים אשר יעבדו עם שרונים ואת ניסיונם בתחום קשרי קהילה.

9. מודד

(1) מודד/משרד/חברה העוסקת בביצוע מדידות במגזר הציבורי.

(2) מהמודד/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- **מספר מודדים מינימאלי** - לפחות 1 בעלי תואר מודד מוסמך ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המודד יהיה בעל כל הרישיונות לעבודה הנדרשים בחוק.
- **ניסיון של המודד/חברה/משרד** - המודד/משרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שירותי מדידה לגופים צבורים בתחום המדידה.
- נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.

10. מתכננים בתחום התנועה

(1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שירותי יעוץ בתחום הסדרי תנועה ותחבורה, תכנון כבישים ומסעות לרשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב/גופים ציבורים

(2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- **תואר** - בעלי תואר מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדס יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- **ניסיון של יועץ התנועה** - בעל ניסיון של 4 שנים לפחות בתכנון הסדרי תנועה ותחבורה ברשויות מקומיות או 1/ גופים צבורים (יש לצרף קורות חיים של היועץ הרלוונטי שיעבדו עם התאגיד).
- נדרש לפרט את ניסיון היועץ בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- המתכנן/יועץ נדרש להציג ניסיון מוכח ב3 פרויקטים בתחום הרלוונטי שבוצעו והושלמו משנת 2019.

11. יועץ בטיחות/ יועץ בטיחות בתנועה

יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שירותי יעוץ בתחום בטיחות בתנועה ובטיחות בעבודה לרשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב/גופים ציבורים/חברות.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

(2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

- **תואר** - בעלי תואר מהנדס/הנדסאי ממוסד מוכר בישראל או בעולם. בעל אישור על הסמכה כמהנדס/הנדסאי בטיחות כנדרש בחוק, או לחילופין מאושר ע"י נתיבי ישראל לשמש יועץ בטיחות בתנועה ורשום במועד הגשת הבקשה במאגר היועצים של נתיבי ישראל.
- **ניסיון של יועץ בטיחות בתנועה** – 1. למהנדס/הנדסאי נדרש ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שרותי יעוץ בנושאי בטיחות בתנועה לרשויות מקומיות או ו/גופים צבורים.
- ליועץ תנועה הרשום במאגרי נת"י נדרש ניסיון מצטבר של 10 שנים בנושאי בטיחות בתנועה לרשויות מקומיות ו/או גופים צבוריים (יש לצרף קורות חיים של היועץ הרלוונטי אשר יעבוד עם התאגיד).
- נדרש לפרט את ניסיון היועץ בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- המתכנן/יועץ נדרש להציג ניסיון רלוונטי בנושא שלפחות אחד מהם בוצע בתאגיד מים וביוב משנת 2019.

12. קונסטרוקטור

יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שרותי יעוץ ותכנון מבנים, כולל חוזק חומרים ואישור תוכניות בניה כחלק מתהליך היתר הבניה, לרשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב/גופים ציבוריים ופרטיים.

(2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

- **תואר** - בעלי תואר מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדס יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. אישור על הסמכה כמהנדס מבנים (קונסטרוקטור) כנדרש בחוק.
- **ניסיון של מתכנן מבנים** - בעל ניסיון של 6 שנים לפחות במתן שרותי יעוץ ותכנון מבנים וחוזק חומרים (יש לצרף קורות חיים של היועץ הרלוונטי שיעבדו עם התאגיד).
- נדרש לפרט את ניסיון היועץ בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- המתכנן/יועץ נדרש להציג לפחות 8 פרויקטים רלבנטיים בנושא שלפחות שנים מהם בוצעו עבור "מבנים רטובים" (קרי מגדלי מים, תחנות שאיבה וכדומה) משנת 2019.

13. מנהל פרויקטים

(1) מנהל פרויקט/משרד/חברה המתמחים בניהול פרויקטים בתשתיות ציבוריות ובמיוחד במערכות מים וביוב (כולל תחנות שאיבה, מכונני מים, בריכות מים, תשתיות עירוניות) במגזר הציבורי ועבור תאגידי מים וביוב.

(2) מנהל פרויקט/מהמשרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

- **הכשרה** - בעל תואר מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדס יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- **ניסיון אישי של המנהל הפרויקט** - בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול פרויקטים של מים וביוב ברשויות מקומיות או תאגידי מים וביוב (יש לצרף קורות חיים של כל מנהלי הפרויקט הרלוונטיים שיעבדו עם התאגיד).
- נדרש לפרט את הניסיון בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- מנהל הפרויקטים נדרש להציג לפחות 3 פרויקטים בתחומים הרלוונטיים בהיקף של למעלה מ 3 מליון ש"ח שתוכננו, בוצעו והושלמו משנת 2019.
- לפחות אחד מעובדי המשרד הינו מנתח לוחות זמנים העומד בתנאים הבאים :

14. יועץ איטום

(1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שרותי יעוץ איטום .

(2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

- **תואר** - בעלי תואר מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדס יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- **ניסיון של יועץ איטום** - בעל ניסיון של 4 שנים לפחות במתן שרותי יעוץ בנושאי איטום של מבנים רטובים (יש לצרף קורות חיים של היועץ הרלוונטי שיעבדו עם התאגיד).
- נדרש לפרט את ניסיון היועץ בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
- המתכנן/יועץ נדרש להציג לפחות 3 פרויקטים רלוונטיים בנושא שלפחות אחד מהם בוצע עבור איטום בריכת מים או "מבנה רטוב" אחר משנת 2019.

15. יועץ קרקע וביסוס

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שרותי יעוץ בתחומי קרקע וביסוס .
 - (2) מהיועץ /משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :
- **תואר** - בעלי תואר מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדס יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים . הכשרה בתחום הרלוונטי.
 - **ניסיון של יועץ קרקע וביסוס** - בעל ניסיון של 3 שנים לפחות במתן שרותי יעוץ קרקע וביסוס (יש לצרף קורות חיים של היועץ הרלוונטי שיעבדו עם התאגיד).
 - נדרש לפרט את ניסיון היועץ בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.
 - היועץ נדרש להציג לפחות 3 פרויקטים רלבנטיים שאחד מהם לפחות עבור חציית כבישים משנת 2019.

16. אדריכל

- (1) אדריכל עצמאי/משרד/חברה המתמחה במתן שרותי אדריכלות, הכנת תב"ע והגשת תוכניות להיתרי בניה לוועדות תכנון ובניה .
 - (2) אדריכל /משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :
1. **הכשרה** - לפחות אחד העובדים הינו אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
 2. **ניסיון מקצועי** –ניסיון של לפחות 5 שנים בהגשת תוכניות בינוי (תב"ע) והיתרי בניה .
 3. היועץ יציג לפחות 5 פרויקטים שבצע הגשת בקשות להיתר בניה ותב"ע משנת 2018
 4. היועץ נותן שירותי יעוץ שוטפים בנושאים הרלוונטיים לפחות 25 גופים /חברות ציבוריות משנת 2018 .

17. יועץ נגישות

1. יועץ עצמאי/משרד/חברה המתמחה במתן שרותי יעוץ בתחום הנגישות לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או חברות עירוניות.
 2. מהיועץ /משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :
- 2.1 הכשרה - בעלי תואר אדריכל או מהנדס ממוסד מוכר בישראל או בעולם. האדריכל/ מהנדס יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. על המציע להיות רשום בנוסף בפנקס המיוחד של אדריכלים מורשי נגישות מבנים תשתיות וסביבה ו/או בפנקס המיוחד של מורשה נגישות השירות .
 - 2.2 ניסיון של יועץ הנגישות - בעל ניסיון של 4 שנים לפחות במתן שרותי יעוץ בנושאי נגישות לרשויות מקומיות או ו/ גופים ציבוריים ו/או חברות עירוניות.
 - 2.3 המתכנן/יועץ נדרש להציג לפחות שלושה (3) פרויקטים של העוסקים בהנגשת מוסדות ציבור ו/או מתקנים הנדסיים שתוכנו על ידו , החל משנת 2013.

18. יועצים מקצועיים

- יועצים מקצועיים בתחומים ההנדסיים /טכנולוגיים/ארגוניים הבאים : טכנו כלכלי, אנרגיה, סייבר ויועץ ארגוני, בטחון מים, מערכות מידע גאוגרפיות, איכות מים, רישוי עסקים ודו"חות סביבתיים.

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- היועץ/עצמאי/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים :
1. הכשרה- בעל תואר רלוונטי בתחום עיסוקו ממוסד מוכר בישראל או בעולם. מהנדס/הנדסאי יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים או ההנדסאים בהתאמה
 2. ניסיון אישי של היועץ - בעל ניסיון רלוונטי של 3 שנים בתחום המקצועי הנדרש בעבודה מול רשויות מקומיות, או תאגידי מים וביוב, או מערכות ציבוריות וממשלתיות. יש לצרף קורות חיים של יועץ/ים הרלוונטיים אשר יעבדו עם התאגיד.
 3. ניסיון ב-3 פרויקטים לפחות בתחום הרלוונטי משנת 2013.
 4. נדרש לפרט את הניסיון בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה.

תאריך: _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים")

טופס בקשה להצטרפות למאגר יועצים ומתכננים של שרונים לשנת 2022

הנני מבקש להיכלל במאגר המתכננים של התאגיד בתחום _____

פרטי המתכנן/יועץ/תאגיד/שותפות בבעלות המתכנן/היועץ

	שם/שם תאגיד/שותפות
	ח.פ. / ת.ז.
כתובת מלאה	רחוב בניין
	עיר
	מיקוד
	תא דואר

	שם איש הקשר
	טלפון
	פקס
	דואר אלקטרוני

תחום המומחיות של המתכנן/היועץ (לפרט)

להלן רשימת העובדים המקצועיים, אשר הנני מתחייב להעמיד לטובת התאגיד במידה ואבחר על-ידו ואשר עונים על דרישות הסף שבנספח א':

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- _____ .1.1
- _____ .1.2
- _____ .1.3
- _____ .1.4
- _____ .1.5

הנני מצהיר בזאת כי כל העובדים ו/או נותני השירותים אשר פורטו לעיל עומדים בדרישות תנאי הסף לרישום במאגר.

הנני מתחייב לעדכן את התאגיד במידה ויחולו שינויים במצבת כוח האדם המקצועי המועסק על-ידי בין ביחסי עובד-מעביד ובין כנותני שירותים חיצוניים.

הנני מאשר את נכונות הפרטים לעיל.

בברכה,

חתימת המשתתף וחותמת

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב'מר _____ ת.ז. _____ (המציע) וחתם/מה בפני על הצהרה זו לאחר שהזהרתי אותה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק.

_____ חתימת עורך הדין

אישור (כאשר המציע הוא חברה):

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

_____ חתימת עורך הדין

נספח ב'1

תאריך: _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים")

פירוט ניסיון מקצועי בתחום : (יש לסמן X לצד התחום אליו מתייחס הניסיון. ככל והמציע מגיש הצעה למספר תחומים יש למלא טבלה עבור כל תחום בנפרד)

- א. מתכננים - בתחומי תשתיות מים וביוב _____
- ב. מתכננים בתחום תכנון מתקני מים וביוב _____
- ג. מתכנן / יועץ חשמל _____
- ד. יועץ בקרה _____
- ה. יועץ אינסטלציה _____
- ו. יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ובמים _____
- ז. יועץ טכנו כלכלי _____
- ח. יועץ אנרגיה _____
- ט. מפקחים - בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה _____
- י. קשרי קהילה _____
- יא. מודדים _____
- יב. מתכננים בתחום התנועה _____
- יג. יועץ בטיחות/ יועץ בטיחות בתנועה _____
- יד. קונסטרוקטור (מתכנן מבנים) _____
- טו. מנהלי פרויקטים בתחומי תשתיות מים, ביוב, הנדסה אזרחית ובנייה _____
- טז. יועץ איטום _____
- יז. יועץ קרקע וביסוס _____
- יח. אדריכל _____
- יט. יועץ סייבר _____
- כ. יועץ ארגוני _____
- כא. יועץ נגישות _____

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

מועד סיום	מועד תחילה	תיאור הפרויקט	מזמין העבודה (שם וטלפון)	שם הפרויקט

חתימה וחותמת המציע:

שם המציע:

תפקיד המציע:

נספח ג'

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים")

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

9. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.
- (ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א- 1991. "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
- (ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
- (ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א- 1981. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע.
 - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו;
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה; במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
 - (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע; "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).
- "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987.
 "שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

תאריך

שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

הסכם מסגרת עם מפקח

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022
הסכם מסגרת עם מפקח

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____, שנת 2022

– בין –

שרונים בע"מ

מרחוב אוסישקין 5 רמת השרון(להלן: "התאגיד")

מצד אחד;

– לבין –

ח.פ.ע.מ

מרחוב _____ (להלן: "המפקח")

מצד שני;

והמפקח הגיש מועמדות להיכלל במאגר המפקחים וועדת המכרזים של התאגיד החליטה על הכללתו של המפקח במאגר המפקחים של התאגיד (להלן: "המאגר");

הואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את ההסמכות אליהם הגיעו, ואת התנאים וההוראות שסוכמו ביניהם, והכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה על ההצהרות הכלולות בו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. בהסכם זה תהיה משמעות ההגדרות שתצוינה להלן, כמפורט בצידן:
 - 2.1. "אתר" - מקום ביצוע הפרויקט;
 - 2.2. "מהנדס" - מהנדס התאגיד ו/או כל מהנדס אחר שימונה על ידי מנכ"לית התאגיד לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו;
 - 2.3. "משרד פיקוח" - חברה או משרד (להלן "משרד פיקוח") אשר נמנים על חברות הרשומות במאגר המפקחים ומנהלי הפרויקטים של שרונים ושרונים התקשרה איתו לצורך קבלת שירותי פיקוח וניהול פרויקטים מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו ומשרד זה מעסיק מפקח ספציפי שהוצג על ידו.
 - 2.4. "מנהל פרויקט" - מי שמונה על ידי התאגיד לשמש כמנהל הפרויקט;
 - 2.5. "המפקח" - מפקח אשר נמנה על מאגר המפקחים של התאגיד ואשר התאגיד התקשר איתו לצורך קבלת שירותי פיקוח מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו, וזאת ללא התחייבות מצד התאגיד להיקף כלשהו או בכלל. במקרה בו נמנה על המאגר משרד פיקוח הכוונה במונח זה תהא לגבי המפקח הספציפי שהוצג על ידו;

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 2.6. "הקבלן" - מי שנמסר לו ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו, לרבות נציגי הקבלן, חליפיו, מורשיו, שלוחיו, קבלני משנה למיניהם, הפועלים עבור ו/או בשירות הקבלן בביצוע הפרויקט כולו או מקצתו;
- 2.7. "ההסכם" - הסכם זה על נספחיו, צרופותיו ומסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו;
- 2.8. "המתכנן" - מתכנן אשר נמנה על מאגר המתכננים של התאגיד ואשר התאגיד התקשר איתו לצורך קבלת שירותי התכנון;
- 2.9. "השירותים" - השירותים אשר יידרש המפקח להעניק לתאגיד בהתאם למפורט בהזמנת העבודה אשר תימסר לביצועו מאת התאגיד;
- 2.10. "הזמנת עבודה" - הזמנת עבודה לביצוע שירותים ספציפיים שיעביר התאגיד לביצוע המפקח ואשר תכלול, בין היתר, פרטים אודות היקף השירותים, מהותם, מיקומם, התמורה בגינם וכן כל הוראה אחרת/נוספת על פי שיקול דעת התאגיד. אין בהזמנת העבודה כדי לגרוע מהוראות הסכם זה והיא תהא משלימה ונוספת על הוראות הסכם זה והשירותים שיעניק המפקח מכוחו;
- 2.11. מילים וקיצורים שיש להם משמעות טכנית או מסחרית ידועה יפורשו בהסכם זה בהתאם למשמעותם המקובלת, ככל שלא צוין אחרת בהסכם זה.
- 2.12. ביטוי שהוגדר או שהוסבר באחד המסמכים המהווים חלק מהסכם זה, תהא לו אותה משמעות בכל מסמך אחר המהווה חלק מהסכם זה.
- 2.13. כותרות הסעיפים נועדו לנוחות בלבד, אינן מהוות חלק מההסכם, ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות.
3. מוסכם בזה בין הצדדים כי הסכם זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל ההבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר ההסכם שניתנו או שנעשו על ידי הצדדים לפני כריתת הסכם זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, לא יהיה להם כל תוקף ונפקות ולא יהיה בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם זה או הנובעים ממנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל ממועד כריתת הסכם זה ואילך.
4. **הצהרות והתחייבויות המפקח**
- 4.1. המפקח מצהיר כי הינו מהנדס הרשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, במדור המתאים למתן השירותים, או לחילופין הנו הנדסאי בתחומים אשר פורטו במסגרת מסמכי המאגר, ובמקרה בו השירותים אינם מחייבים קיומו של רישום כאמור, יחזיק המפקח בכל רישיון ו/או היתר ו/או אישור אחרים הנדרשים על פי כל דין.
- 4.2. המפקח/משרד פיקוח מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות ברמה ובדרגה כזו המאפשרים לו לבצע את השירותים ברמה כאותה.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 4.3 הוא בחן את השירותים וביצע מבחינתו את כל הברורים והחקירות הדרושים לו לצורך הבנה מלאה ומקיפה של השירותים, וכי לא תהיינה לו כל טענות בקשר לאי התאמה ו/או אי הבנה בקשר לכך.
- 4.4 חתימתו של המפקח על הסכם זה, ובמקרה של משרד פיקוח – של מורשי החתימה מטעם משרד הפיקוח, מהווה הצהרה לכך שנמסר לו כל המידע הדרוש לו לצורך ההתקשרות בהסכם זה, כי כל מסמכי ההסכם נמצאים ברשותו וכי קראם, הבין את תוכנם וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש בקשר אליהם.
- 4.5 הוא יערוך על חשבונו את הביטוחים אשר יפורטו בהזמנת העבודה אשר תועבר לביצועו, ויחזיקם בתוקף לכל אורך תקופת ביצוע השירותים.
- 4.6 הוא יעמוד בכל הוראות הבטיחות על פי כל דין, ויוודא כי כל מי מטעמו עומד בכל ההוראות האמורות.
- 4.7 הוא מנהל ספרים כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976. הוא רשום במע"מ כעוסק מורשה, וכי אין ולא ידוע לו כי צפויה נגדו תביעה כלשהי מצד שלטונות מס הכנסה ו/או מע"מ.
- 4.8 הוא מכיר היטב את הוראות הדין בכל הקשור לשירותים, והוא יקפיד להתעדכן מעת לעת לגבי כל העדכונים להוראות הנ"ל וכן יקפיד על קיומן בביצוע השירותים, וככל שהדברים תלויים בו יבוצעו השירותים בהתאם להן.
- 4.9 הוא יעמוד בלוחות הזמנים כפי שייקבעו בהזמנת העבודה, וכי ידוע לו שעמידה בלוח הזמנים הנה מתנאיו העיקריים והיסודיים של הסכם זה.
- 4.10 ידוע לו כי התאגיד אינו מתחייב להעביר לביצוע שירותים בהיקף כלשהו ו/או בכלל, והוא יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד התאגיד בקשר עם האמור.
- 4.11 הוא ידווח לתאגיד על כל שינוי שיחול בהצהרותיו ו/או במצגיו מייד עם התרחשותם.
- 4.12 המפקח/ משרד פיקוח, אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למשכן ו/או לשעבד את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי הסכם זה ו/או לפי תנאי הזמנת העבודה.
- 4.13 אין המפקח/משרד פיקוח, רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה מראש ובכתב מאת התאגיד.
- 4.14 המפקח/משרד הפיקוח מתחייב לפעול כנציגו של המזמין ולפעול בהתאם להוראות המזמין, והוא יישא באחריות מלאה ובלעדית לשירותים שיינתנו על ידו.

5. ביצוע השירותים

- 5.1 המפקח מתחייב להעניק לתאגיד את שירותי הפיקוח הבאים, וכן את כל השירותים שיפורטו בהזמנת העבודה שתועבר לטיפול, וזאת לשביעות רצון התאגיד, במועדים ובתנאים שיוגדרו בהזמנת העבודה :
- 5.1.1 מעקב, תיאום ופיקוח בפרויקטים על עבודות הקבלנים אשר מבצעים עבור התאגיד עבודות מים, ביו ובפיתוח. במסגרת השירותים הניתנים על ידו אחראי המפקח לביצוע הפרויקט בהתאם לכל תנאי החוזה של התאגיד עם הקבלן. התאגיד מתחייב להעביר למפקח לפני תחילת מועד העבודה עותק מהחוזה/חוזים הנ"ל. בהתאם לכך, באחריות המפקח לדאוג, כי הקבלן ממלא אחר כל תנאי החוזה בינו לבין התאגיד, ככל שהם רלוונטיים לאחריות המפקח לפי ההסכם.
- 5.1.2 על המפקח חלה חובה לדווח על כל סתירה שתמצא בין החוזה של הקבלן מול התאגיד ובין תקנות הבניה, חוקי הבניה, הוראות הבטיחות או כל מרכיב אחר הסוטה מנהלים קיימים ומאושרים.
- 5.1.3 בנוסף על האמור, יכללו השירותים גם את השלבים הבאים :

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 5.1.3.1 בקרת תכנון של תוכניות עבודה (לפי הצורך) לפני מועד פרסום המכרז
- 5.1.3.2 השתתפות בסיור הקבלנים
- 5.1.3.3 שלב ביצוע
- 5.1.3.3.1 לימוד תיק הפרויקט לפרטיו כולל כל תנאי החוזה, המפרט הכללי, מפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות, תוכניות, סטנדרטים ופרטים מיוחדים של התאגיד וכל מסמך רלוונטי אחר הקשור לפרויקט ונועד להבטיח ביצוע נכון, איכותי ומושלם של העבודה.
- 5.1.3.3.2 תיאום ומעקב על תהליך התארגנות של הקבלן ומתן סיוע הנדרש לקבלת האישורים הנדרשים ממחלקות העירייה, משטרת ישראל, בזק, חברת החשמל, רשות העתיקות וכל בעלי התשתיות לפי צורך הפרויקט.
- 5.1.3.3.3 תאום פגישות מעקב שוטפות.
- 5.1.3.3.4 פיקוח מקצועי קבוע ומתמיד על בסיס יומיומי על ביצוע הפרויקט באתר.
- 5.1.3.3.5 פיקוח על התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של החוזה.
- 5.1.3.3.6 בדיקה יום-יומית של יומן עבודה המנוהל ע"י הקבלן, מתן הוראות לקבלן ומתן תשובות להערותיו.
- 5.1.3.3.7 בדיקה ואישור של המדידה והסימון לצורך ביצוע שייעשו על ידי הקבלן. בדיקת סימון של כל התשתיות הקיימות בהשתתפות ובאישור בעלי התשתיות.
- 5.1.3.3.8 מדידה ואישור דפי מדידה וכמויות העבודות שבוצעו באתר.
- 5.1.3.3.9 מתן הסברים והוראות לקבלן בקשר לביצוע הפרויקט.
- 5.1.3.3.10 דיווח שוטף למזמין בנושאים של: רמת הביצוע, התקדמות הביצוע, עמידה בתקציב.
- 5.1.3.3.11 טיפול בתוכניות ובתיאום שינויים מול המתכננים ונציגי התאגיד.
- 5.1.3.3.12 המפקח יהיה אחראי לתאום וזימון לאתר של בודקי שירותי שדה, קבלת דוחות של הבדיקות והתרשימים של מיקומם, ניתוח תוצאות הבדיקות של כל מרכיבי הפרויקט ומתן הנחיות לקבלן בהתאם לתוצאותיהן.
- 5.1.3.4 שלב מסירת הפרויקט
- 5.1.3.4.1 קבלת הפרויקט המושלם ו/או בחלקים (על פי הנחיות התאגיד), מהקבלן, בשיתוף עם נציגי התאגיד, העירייה והמתכנן.
- 5.1.3.4.2 בדיקה ואישור תכניות העדות (AS MADE), שהוגשו על ידי הקבלן, לרבות אופן עריכת תכנית העדות (מפרט סרטוט).
- 5.1.3.4.3 יעוץ, הכנת חו"ד מקצועית והשתתפות בבירור בעניין תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר עם הפרויקט, לרבות הופעה בפני בתי המשפט ובוררים – בתשלום נוסף בהתאם לזמן שהושקע.
- 5.1.3.4.4 ארגון והשתתפות בסיורים לקבלת העבודה בפרויקט ומסירה לגורמים שונים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

5.1.3.4.5 הכנת רשימת התיקונים, ההשלמות והשיפורים הנדרשים מהקבלן בשעת הקבלה, פיקוח על ביצועם עד לקבלה סופית של הפרויקט.

5.1.3.5 בדיקה ואישור של החשבונות החלקיים והחשבון הסופי

5.1.3.5.1 המפקח יבדוק שהחשבון החלקי והסופי והחלקי (לפי הצורך) שיוגשו על ידי הקבלן יהיו מלווים במסמכים הבאים:

- א. דפי מדידה לכל פריט בחשבון, חתומים על ידי הקבלן.
- ב. חישובי כמויות מוגשים בהתאם לסעיפים, מרוכזים בטבלאות, מתאימים לדפי המדידה וחתומים על ידי הקבלן.
- ג. תכניות לאחר ביצוע חתומות על ידי מודד מוסמך.
- ד. ניתוח מחירים של העבודות הנוספות והעילה לאישורן.
- ה. סיכום ישיבות ואישורים לעבודות נוספות.
- ו. יומני העבודה חתומים.

5.1.3.5.2 המפקח יבדוק ויאשר בכתב כל מסמך שיצורף לחשבון בהתאם לחוזה של הקבלן, שיהיה תואם לדרישות התאגיד.

5.1.3.5.3 לצורך אישור עבודות נוספות/שינויים הכרוכות בתוספת תקציב לפרויקט ולפי הנחית התאגיד יכין המפקח פירוט של עבודות הנוספות כולל סקיצות הנדסיות, אומדן לתקציב הנדרש לביצועם על בסיס מחירי החוזה או מחירוים מקובלים כגון מחירי "דקל", משכ"ל וכו' (בהתאם לחוזה של הקבלן).

5.1.3.6 השתתפות בסיוור קבלה סופית של הפרויקט בתום תקופת בדק

5.1.3.7 השתתפות בכל דיון ו/או פגישה בקשר עם הפרויקט בכל שלב משלביו, לרבות לאחר תום ביצוע ותום תקופת הבדק.

5.2 התאגיד יהא רשאי לחלק את השירותים לשלבים, והכל כפי שיוגדר ויובהר בהזמנת העבודה. תנאי למעבר המפקח לביצוע שלב חדש לאחר סיום שלב קודם מותנית בקבלת אישור מראש ובכתב מאת המהנדס על סיום שלב לשביעות רצון המהנדס, ומתן הוראה למפקח על התחלת שלב חדש.

5.3 המפקח מתחייב לבצע כל שלב משלבי השירותים, אם וככל שנקבע כזה, במועד שייקבע בהזמנת העבודה, ולהקפיד על דבקות לוח הזמנים שיתווה ולא לסטות ממנו, שכן שמירת לוח הזמנים מדויק לגבי ביצוע השירותים הוא מתנאיו העיקריים והיסודיים של הסכם זה.

5.4 המפקח מתחייב לבצע את השירותים בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם התאגיד על נציגיו, ועם כל יתר המתכננים, היועצים, מנהל הפרויקט, הקבלנים, והגורמים שיעסקו בביצוע השירותים.

6. ביצוע הנחיות

6.1 המפקח יבצע את השירותים על פי הנתונים, קווי היסוד, ההנחיות, המסגרת התקציבית ו/או הוראות אחרות, אם וככל שיהיו, והכל בהתאם לפירוט בהזמנת העבודה (להלן: "ההנחיות").

6.2 התאגיד או המהנדס רשאים להוסיף ו/או לשנות את ההנחיות בהתאם לצורך לרבות שינוי מסיבה תקציבית ובלבד שכל הוספה או שינוי יהיו בכתב וחתומים בידי המהנדס.

6.3 המפקח אינו מוסמך לערוך שינויים בתוכניות או בתקציב או לאשר דחייה ושינויים בלוח הזמנים לביצוע העבודות ללא אישור התאגיד בכתב ומראש.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 6.4. במגעים עם הרשויות המוסמכות בכל הנוגע לשירותים יפעל המפקח בתור בא כוחו הטכני של התאגיד, והתאגיד מסמיך לכך, ולכך בלבד, ובתנאי שהמפקח לא יגיש כל תכניות ו/או תיקונים לתוכניות ללא קבלת אישור התאגיד בכתב ומראש ולא יתחייב התחייבות חוקית או כספית אלא באישור התאגיד בכתב ומראש.
- 6.5. המפקח מתחייב למלא בדייקנות ובמלואן את הדרישות וההנחיות שתינתנה, מפעם לפעם, על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו, בכל הנוגע לעבודות הפיקוח ואופן ביצוען, וכן לבצע מיד בכל שלב של התכנון ו/או של ביצוע עבודות, שינויים או תיקונים בעבודות הפיקוח כפי שיידרש בכתב על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו, ובמועדים שייקבעו ובלבד שהמועדים יהיו סבירים לביצוע עבודה מהסוג המתבקש.
- 6.6. התאגיד או כל מי שהוסמך על ידו יהיה רשאי בכל זמן לעיין בעבודות המבוצעות על ידי המפקח לפי הסכם זה, ובכל מסמך אחר, לקבל כל מסמך ו/או חומר כאמור, להעתיקו ולדרוש כל הסבר לגביו, לפי ראות עינו.
- 6.7. מוצהר ומודגש בזה, שכל התוכניות, המפרטים והמסמכים הקשורים לעבודות ההנדסיות, לרבות חישובים, מידות ותרשימים, הנם רכושו של התאגיד.
- 6.8. המפקח לא יהא רשאי לאשר ו/או ליתן כל הוראה אשר משמעה שינוי של התמורה לגורם כלשהו, והוא אינו רשאי לבצע כל שינוי שיהא בו כדי לשנות ו/או להגדיל את התמורה המשולמת על ידי המזמין לו ו/או לכל צד שלישי, לרבות הקבלן המבצע.

7. תקופת ההסכם

- 7.1. תקופת היכללותם של המפקח במאגר תהא עד 5 שנים ממועד חתימת הסכם זה על ידי שני הצדדים. במידה והמפקח לא השלים פרויקט אליו נבחר במהלך תקופת ההתקשרות במסגרת הזמנת עבודה שהועברה לביצועו, תסתיים תקופת היכללותו במאגר במועד סיום מתן השירותים מושא הזמנת העבודה.
- 7.2. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי התאגיד יהיה רשאי לסיים את תקופת ההתקשרות עם המפקח וזאת בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למפקח תוך 15 יום מראש ובכתב. הודיע התאגיד למפקח על סיום תקופת היכללותו במאגר, לא יהא רשאי המפקח לסיים את מתן השירותים מושא הזמנת העבודה אשר בביצועו, והוא ימשיך בביצועה עד לסיומה המלא לשביעות רצון התאגיד.
- 7.3. המפקח רשאי לבקש מהתאגיד להוציא מהמאגר, ואולם, המפקח לא יהא רשאי להפסיק על דעתו, פרויקט שהפיקוח עליו ו/או ביצועו כבר החלו לפי הזמנת עבודה שנמסרה לו בכתב, ללא אישור מראש ובכתב של התאגיד.
- 7.4. הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לסעיף 7.2 לעיל, יהא התאגיד רשאי, בכפוף לתשלום התמורה למפקח עד מועד הסיום המוקדם, למסור את ביצוע השירותים, המשכס, כולם או מקצתם לאחר, להשתמש לצורך זה בתוצרי השירותים ולעשות בתוצרי השירותים כל שינוי מכל סוג, והכל ללא כל תמורה ו/או כל פיצוי למפקח למעט כל הסכומים המגיעים למפקח.

8. היקף ההתקשרות עם המפקח

- 8.1. המפקח יספק לתאגיד שירותים בהיקף שתואם את הזמנת העבודה ולא יחרוג מהיקף זה ללא אישור מראש בכתב מאת התאגיד.
- 8.2. בכל מקרה, היקף השירותים יהיה עפ"י הצרכים המשתנים בין פרויקט לפרויקט.
- 8.3. על המפקח לקבל הזמנת עבודה מראש חתומה ע"י מורשי חתימה של התאגיד. ללא הזמנת עבודה חתומה לא תשולם למפקח כל תמורה.
- 8.4. התאגיד אינו מחויב להעביר לביצוע המפקח שירותים ו/או הזמנות עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל, והמפקח מצהיר כי עובדה זו ידועה לו ומוסכמת עליו.

9. הפסקת הפיקוח

- 9.1. הוראה מטעם התאגיד להפסקת השירותים בכל עת, לא תהווה הפרת ההסכם, אלא תיחשב כאילו היקף השירותים שבגינם התקשרו הצדדים קטן/פחת כדי אותו שלב שהוזמן בפועל.
- 9.2. המפקח לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת המשך מתן השירותים, אלא יהיה זכאי רק לתשלום של שכר בעד השירותים שניתנו על ידו בפועל ובכפוף להעמדת כל תוצרי השירותים, לפי העניין, לרשות התאגיד.
- 9.3. נגרם עיכוב בביצוע שלב מהשלבים האמורים ואותו שלב לא הסתיים במועדו, בנסיבות שלמפקח לא הייתה שליטה עליהן ו/או מחמת כוח עליון והדבר אושר על ידי המהנדס בנסיבות שלא היה בהן למפקח אפשרות למנוע העיכוב, רשאי המהנדס לדחות את מועדי ביצוע השלב או השלבים שנדחו מחמת כך לתקופה שתיקבע על ידי המהנדס ואשר לא תפחת מאותו פרק זמן שלא ניתן היה לנצלו מחמת העיכוב דלעיל. עיכוב מסיבות אישיות של המפקח לא תחשב כסיבה שלמפקח לא הייתה שליטה עליה במשמעות פסקה זו.
- 9.4. מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, מקום שהמפקח לא יתחיל בביצוע השירותים או לא יסיים אותם, או את השלב שהיה עליו לבצעו באותה עת, או שקצב התקדמותו לא הניח את דעת המהנדס ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה לא יביא לסיום השירותים או אותו שלב שיעמוד לביצוע במועדו, יתרה המהנדס במפקח בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המהנדס לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של המפקח ו/או באורח ביצוע השירותים, יהיה התאגיד רשאי לבטל הסכם זה ו/או את השירותים מושא הזמנת העבודה על ידי מתן הודעה חתומה בכתב על ידי 15 ימים מראש. עם ביטול ההסכם ו/או ביטול הזמנת העבודה על ידי מתן הודעה כנ"ל לא יהיה המפקח זכאי לכל תשלום ופיצוי למעט במקרה בו המפקח יתחיל בביצוע העבודה ובמקרה זה יהיה זכאי לתשלום אשר גובהו ייקבע על ידי הנציג המוסמך מטעם החברה, והוא יעביר לידי התאגיד את כל תוצרי השירותים שבוצעו על ידו עד למועד האמור.
- 9.5. אין בביטול ההסכם כאמור בסעיף 9.4 לעיל כדי לפטור את המפקח מאיזו אחריות בקשר לשירותים, וכן אין בתשלום כלשהו ששולם למפקח כדי להוכיח דבר לעניין טיב ביצוע השירותים.

10. התמורה למפקח

- 10.1. עבור ביצוע השירותים המפורטים בסעיף 5.1.3 ובהזמנת העבודה יהא זכאי המפקח לתמורה אשר נקבעה בפרסום מאגר היועצים והינה חלק יחסי מערך ביצוע בפועל של הפרויקט המוצג במסמכי ההזמנה.
- 10.2. מובהר בזאת כי התמורה למפקח הנה סופית וכוללת ולא תשולם כל תוספת בגין עבודת לילה, התארכות משך ביצוע וכיוצא, ובחתימתו על הסכם זה יהא המפקח מנוע ומושתק מהעלאת כל טענה בעניינים אלה, ולא יהא זכאי לכל תשלום אם וככל שתקופת ביצוע הפרויקט תתארך מעבר לתקופה הנקובה בהזנת העבודה.
- 10.3. באם יוזמנו שירותים נוספים – המחיר עבורם ייקבע על ידי התאגיד ויבוא לידי ביטוי בהזמנת העבודה.
- 10.4. אבני הדרך לתשלום התמורה יצוינו בכל הזמנת עבודה. החשבון האחרון בגין כל הזמנת עבודה ישולם למפקח בכפוף לחתימתו על נספח חיסול תביעות בנוסח נספח ג'.
- 10.5. תנאי התשלום לכל פרויקט יהיו כדלקמן: 45 יום מאישור החשבון החלקי על ידי החברה ובתנאי שאושר חשבון חלקי מתאים של הקבלן.
- 10.6. התאגיד יהא רשאי לנכות מכל תשלום המגיע למפקח על-חשבון התמורה לפי הזמנת העבודה כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי כל דין או לפי הוראות ההסכם.
- 10.7. מובהר כי התמורה אשר תפורט בהזמנת העבודה תהווה תשלום סופי ומוחלט בגין כל התחייבויות המפקח לפי הסכם זה והוראות הזמנת העבודה, והמפקח לא יהיה זכאי לקבל כל תשלום נוסף מעבר לה, למעט תשלום נוסף בגין שינויים שנדרשו על ידי המהנדס.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

10.8. למרות האמור לעיל, המפקח יהיה זכאי להחזר ההוצאות הממשיות המפורטות להלן, ובלבד שיאושרו מראש ובכתב על ידי המהנדס:

10.8.1. העתקות אור הדרושות לביצוע השירותים במספר ובמחיר שיאושר מראש ובכתב על ידי המהנדס.

10.8.2. הדפסות, צילומים, מודלים ושכפול של מסמכים מכל מין וסוג במספר ובמחיר שיאושר מראש ובכתב על ידי המהנדס.

10.8.3. הוצאות הכרחיות אחרות שיאושרו מראש ובכתב על ידי המהנדס.

11. אחריות

הגדרת המזמין ע"פ חוזה זה בגין סעיפי האחריות, השיפוי והבטוח יהיו " שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים (בין אם בשליטה מלאה ובין אם לאו) ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

11.1. מוסכם בזה כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע השירותים תחול על המפקח ולפיכך אישורו של התאגיד למסמכים אחרים הקשורים בביצוע השירותים ו/או אשר הוכנו ע"י המפקח והבאים מטעמו על פי הסכם זה והזמנות העבודה, לא ישחררו את המפקח מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על התאגיד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

11.2. המפקח יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו לתאגיד ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים, בשלמותם או בחלקם, אינם מבוצעים בהתאם להתחייבויות המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.

11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפקח אחראי כלפי התאגיד ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי חליפיהם ו/או כלפי צד שלישי כלשהו ו/או כלפי עובדי המפקח ו/או כלפי קבלנים המועסקים על ידו ועובדיהם ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך ביצוע השירותים, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של המפקח ו/או מי מטעמו.

11.4. המפקח פוטר את התאגיד ו/או עובדיו ו/או מנהליו מכל אחריות לכל אבדן או נזק הנמצא באחריות המפקח, כאמור בסעיפים 11.1 ו-11.2 לעיל.

11.5. המפקח מתחייב לשפות ולפצות את התאגיד מיד עם דרישתו הראשונה בגין כל נזק שיגרם לו, ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדו לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בהם יישא בקשר לכך.

11.6. נשא התאגיד בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המפקח ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מביצוע השירותים, יהיה על המפקח להחזיר לתאגיד באופן מיידי, כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%.

12. ביטוח

12.1. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפקח **לפני** מועד ביצוע השירותים מושא הזמנת העבודה לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהזמנת העבודה וכן כל עוד קיימת למפקח אחריות ע"פ דין, ביטוחים בסכומים ובתנאים שלא יפחתו מן המפורט בנספח א ("**אחריות וביטוח** ").

12.2. בנוסף להתחייבותו החוזית, המפקח ימציא לתאגיד את אישור קיום הביטוחים המצורף לחוזה זה כמפורט בנספח א' 1 (**אישור קיום הביטוחים**) כשהוא חתום ע"י מבטחיו ואינו מסויג

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 12.3 המפקח יחזור וימציא לתאגיד, לפחות 15 יום לפני תפוגת ביטוחיו את האישור החלופי ליתרת תקופת ההתקשרות. לא עמד המפקח בהתחייבותו זו, תיחשב ההפרה כהפרה יסודית.
- 12.4 מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי הוראות הזמנת העבודה.
- 12.5 מוסכם בזה כי ללא המצאת אישור ביטוחי תקף ובלתי מסויג המפקח לא יוכל המפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים מושא הזמנת העבודה.
- 12.6 היה ולדעת המפקח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים אשר יפורטו בהזמנת העבודה, רשאי המפקח לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך המפקח מעבר למצוין בהזמנת העבודה ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 12.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח שיתחייבו בהזמנת העבודה יהיו דרישה מינימאלית המוטלת על המפקח, ועל המפקח לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המפקח מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים שיפורטו בהזמנת העבודה.
- 12.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי המפקח שיצורף להזמנת העבודה, והוא פוטר בזאת את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על המפקח).
- 12.9 המפקח מתחייב להודיע לתאגיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המפקח לשתף פעולה עם התאגיד, ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר התאגיד יחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות התאגיד על פי ביטוחי המפקח.
- 12.10 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח יהיה אחראי לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 12.11 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי המפקח ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- 12.12 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי המפקח, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מהבאים מטעמו.
- 12.13 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של המפקח לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

13.1. המפקח מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המפקח ו/או מי מטעמו לבין התאגיד יחסי עובד-מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדים של המפקח בלבד ולא יהיו בינם ובין התאגיד כל יחסי עובד-מעביד.

13.2. מוצהר כי המפקח הינו קבלן עצמאי וכי כל התשלומים בגין מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר, תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות, לרבות כל תשלום אחר החל על מעסיק על פי דין וכל הסכם קיבוצי החל על תנאי העסקתם של עובדיו וכן כל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע עבודת המפקח יחולו על המפקח וישולמו על ידו, והתאגיד לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן שהוא, הן בגין המפקח עצמו והן בגין עובדי המפקח.

13.3. המפקח ישפה את התאגיד, בגין כל דרישה, תביעה, ו/או טענה שיופנו נגד התאגיד מאת המפקח ו/או מי מטעמו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעביד ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם ו/או בקשר עם כל חיוב, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכוח כל חוזה, הסדר, חוק, צו הרחבה, נוהג וכיו"ב, בכפוף לכך שהתאגיד יודיע לו על כל דרישה תביעה, או טענה כאמור בסמוך לאחר קבלתן וככל שהדבר תלוי בתאגיד, יאפשר לו להתגונן מפניה.

13.4. מוסכם בזאת כי התאגיד לא יחויב בחבות שילוחית כלשהי בגין מעשיו ו/או פעולותיו של המפקח ו/או מי מטעמו, כלפי כל רשות או צד שלישי כלשהו, מאחר והמפקח הינו קבלן עצמאי ואינו בגדר עובד של התאגיד.

13.5. מוסכם ומוצהר בזה כי התמורה בהסכם זה, בתמורה לשירותים המסופקים לתאגיד על ידי המפקח, הנה ממצה, מלאה, סופית וכוללת. התמורה תומחרה בהסתמך על ההסכמה כי בין הצדדים ומי מטעמם לא ישררו יחסי עובד מעביד וכי המפקח ו/או מי מטעמו הינו נותן שירות עצמאי לתאגיד, וכי לא יהיו לתאגיד בגין ההתקשרות עמו ו/או עם מי מטעמו ו/או עם סיוס ההתקשרות כל עלויות נוספות, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם (לרבות חופשה שנתית, דמי הבראה, דמי ביטוח לאומי, תשלום בגין תאונות עבודה ושרות מילואים, קופת תגמולים, פנסיה, פיצויי פיטורים וכיו"ב). לפיכך מובהר, כי בכל מקרה שייקבע על ידי ערכאה משפטית אחרת מהאמור לעיל, באופן שתוטל עלות נוספת על התאגיד בקשר עם הסכם זה, יחולו ההוראות הבאות: (א) כל תמורה אשר שולמה למפקח מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים על פי הסכם זה תקטן ב- 40% ותעמוד על הסכום המוקטן בלבד (להלן: "התמורה המופחתת"); לתמורה המופחתת יתווספו אך ורק תוספות היוקר אשר שולמו בכלל המשק, עד לתקרה, והכל רטרואקטיבית מיום חתימתו של הסכם זה; (ב) על המפקח יהיה להחזיר לתאגיד מיידיית כל סכום ששולם לו ממועד תחילת היחסים עם התאגיד ואשר שולם מעל התמורה המופחתת, וזאת צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית שנתית צמודה בת 4% (המדד הבסיסי - המדד הידוע במועד כל תשלום והמדד החדש - המדד הידוע במועד החזר בפועל).

13.6. המפקח פוטר בזאת את התאגיד ואת כל הבאים מטעמו מכל אחריות ו/או נזק לגופם ו/או לרכושם שלו או של עובדיו או של הבאים מכוחו או מטעמו או מכל צד ג' שהוא, ואף מכל אחריות הנובעת מיחסי עובד ומעביד אי מיחסי שולח-שלו.

14. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

14.1. המפקח מחויב בחובת נאמנות כלפי המזמין בלבד, והוא מתחייב לבצע את השירותים באופן בנאמנות כלפי המזמין.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

14.2. המפקח מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע או הגיעה אליו בקשר עם הסכם זה ו/או עם הזמנת העבודה, אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב. האמור בסעיף זה לא יחול על העברת מידע הנדרשת לצורך ביצוע שירותי המפקח על פי הסכם זה. המפקח ידאג כי עובדיו, שלוחיו, בעליו, מנהליו ו/או מי מטעמו ימלאו אף הם אחר ההתחייבויות המפורטות בסעיף זה.

14.3. המפקח, לרבות עובדיו ושלוחיו, ישמרו בסוד, כל אינפורמציה ונתונים שיתגלו להם ו/או יושגו על ידיהם ו/או יוצרו על ידיהם בקשר עם השירותים, ולא ימסרו לצדדים שלישיים ו/או לא יעשה בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע השירותים, אלא אם ניתנה לכך הסכמתו בכתב ומראש של המהנדס, ובתנאים שנקבעו על ידו.

14.4. מוסכם על הצדדים כי הוראת סעיף זה תעמוד בתקופת ההסכם ולאחריו גם אם הסכם זה יתבטל מסיבה כלשהי או יסתיים מאליו.

14.5. המפקח יחתום על הצהרת סודיות בנוסח נספח א' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

15. זכויות יוצרים, מסירת מסמכים ושמירתם

15.1. עם סיומו של כל שלב בביצוע השירותים, אם וככל שיוגדר ביצוע השירותים בשלבים, ימסור המפקח לתאגיד, לצורך הפקדתם אצל התאגיד, סדרה מושלמת אחת של העתקים מכל המסמכים שנעשו באותו שלב, לרבות באמצעות קבצי מחשב.

15.2. מוסכם בזאת במפורש, כי לתאגיד מוקנות זכויות הבעלות וכל יתר הזכויות מכל סוג בכל התוצרים, המסמכים, התכניות, המפרטים, הצילומים, התרשימים, השרטוטים, החשבונות, החישובים, מסמכי ההגשה, נתוני בדיקה ובקורת, מודלים, ההדמיות, תוצאות סקרים, נתונים מכל סוג אגורים במחשב, מאגרי מידע וכו' וכל מסמך אחר (בין שמודפס ובין במדיה מגנטית) מכל סוג שהוא הקשור לשירותים (להלן: "המסמכים").

15.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי התאגיד יהא רשאי לבקש מאת המפקח, בכל שלב של השירותים, עותק של המסמכים אשר הוכנו על ידו עד אותו מועד והמפקח ימסור את המסמכים לתאגיד, גם אם טרם הושלמו.

15.4. המסמכים שיוכנו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו עבור התאגיד יהיו רכוש וקניינו של התאגיד. התאגיד יהיה רשאי להשתמש בכל זמן כראות עיניו במסמכים ו/או בכל פרטים אחרים שנמסרו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו, והתאגיד יהיה רשאי לפרסם או למסור מסמכים ופרטים אלו, כולם או מקצתם, למי שימצא לנכון, בכל דרך שיראה בעיניו, הכול לפי שיקול דעתו וללא צורך בקבלת הסכמת המפקח ו/או מי מטעמו.

15.5. מוסכם ומוצהר במפורש, כי המפקח לא יחשב בכל שלב שהוא ולשום מטרה ועניין כמחזיק בתוצרי העבודות ו/או במסמכים ו/או באתר ובסביבתו או בכל חלק ממנו, ויחשב לכל עניין ודבר כבר רשות לא בלעדית, רשות הניתנת לביטול מיידי ע"י התאגיד לפי שיקול דעתו הבלעדי, ללא צורך במתן הנמקות כלשהן.

15.6. המפקח מוותר על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין, לרבות על פי חוק הסכם קבלנות תשל"ד - 1974 וחוק המכר תשכ"ח - 1968 בכל תוצר של העבודות ובכל מסמך שיימצא ברשותו בקשר עם ביצועו. זכות הבעלות והחזקה בכל תוצרי העבודות תהא בכל עת נתונה אך ורק לתאגיד, לרבות

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

במסמכים, תוכניות, הסכמים וכל פרט שיימסר לעיונו ו/או לבדיקתו ו/או שיוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים, וכל אלה יחשבו בכל עת כמוחזקים בנאמנות לטובת התאגיד בלבד, ויימסרו לתאגיד מיד עם דרישתו.

15.7. מובהר בזאת, כי המפקח מוותר בזאת, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן, מכוח ו/או בגין זכותו המוסרית במסמכים ("Moral Rights"), לרבות כל זכות פיזית מכוח זכות זו. התאגיד יהיה רשאי לעשות במסמכים כרצונו ולפי שיקול דעתו, כולל כל שינוי מכל סוג ובכל היקף או מהות למסמכים ו/או לביצוע פעולות על פיהם ולמפקח לא תהא כל טענה בגין כך.

15.8. למפקח לא תהא זכות עיכובן או שעבוד על המסמכים והוא לא יהא זכאי למנוע או לעכב מסירתם לתאגיד ו/או שימוש התאגיד בהם כפי שימצא לנכון. המפקח מוותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר למסמכים, לרבות תביעה הנוגעת או הקשורה בזכויות יוצרים ו/או זכויות מוסריות מכל מין וסוג.

15.9. התוצרים הסופיים שיופקו בקשר עם מתן השירותים יהיו בבעלות התאגיד והוא יהיה רשאי לבצע שינויים במסמכים, לפי שיקול דעתו הבלעדי. למפקח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ביצוע איזה מהפעולות שזכרו לעיל ו/או כל פעולה אחרת, שיבצע התאגיד כאמור, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או סעד אחר בגין כך.

16. הפרות ותרופות

16.1. התאגיד רשאי, בכל מקרה של הפרת ההסכם ע"י המפקח, למסור השירותים או חלקים מהם למפקח אחר, והתאגיד יהא רשאי לתבוע מהמפקח מלוא הוצאות שישולמו למפקח האחר, והכל בתוספת ריבית בשיעור הריבית החריגה שתהיה נהוגה בבנק הפועלים בע"מ, באותה עת, בגין חריגה בלתי מאושרת מקו אשראי מאושר וזאת, על פי הודעת המהנדס. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מכל זכות של התאגיד לקבל מהמפקח פיצויים בגין כל נזק אחר ו/או נוסף שנגרם לו עקב הפרה ו/או מכל סעד שהתאגיד זכאי לו עפ"י דין ו/או עפ"י ההסכם.

16.2. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי התאגיד, באמצעות הודעה בכתב למפקח, לבטל את ההסכם גם בכל אחד מהמקרים הבאים:

16.2.1. המפקח הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או הזמנת העבודה, ולא תיקן את ההפרה תוך פרק זמן סביר לאחר שקיבל על כך התראה בכתב מאת המהנדס.

16.2.2. המהנדס היתרה בכתב במפקח, שביצוע השירותים אינו מתקדם בקצב המבטיח את סיומם במועד שנקבע או את סיומו של איזה משלביהם, והמפקח לא נקט, תוך חמישה (5) יום מתאריך ההתראה, צעדים המבטיחים, לדעת המהנדס כפי שפרט במכתב ההתראה, את סיום השירותים במועד שנקבע.

16.2.3. ניתן נגד המפקח צו פירוק, זמני או קבוע, או צו כינוס נכסים, זמני או קבוע, או צו הקפאת הליכים, זמני או קבוע, או שמונה למפקח כונס נכסים, מפרק, או נאמן, זמניים או קבועים, ובכל מקרה שמינוי או צו כאמור לא בוטל תוך שלושים (30) יום ממועד נתינתם.

16.3. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 16.2 לעיל, הרי שבכפוף לאמור בסעיף 16.4 להלן יהא התאגיד רשאי למסור את ביצוע השירותים לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה בתוצרי השירותים וזאת ללא כל תמורה ו/או כל פיצוי למפקח.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

16.4. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 16.2 לעיל, ישלם התאגיד למפקח את התמורה בעד אותו חלק של השירותים שהמפקח ביצע עד למועד ביטול ההסכם, בניכוי ובקיזוז כל סכום המגיע לתאגיד מן המפקח עקב הפרת הסכם זה.

17. הסבת ההסכם

17.1. מובהר כי בכל מקרה לא יהיה המפקח רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, לרבות על דרך המחאת זכויות או חבויות על-פיו, העברתן או מסירתן, לרבות ביצוע השירותים או כל חלק מהם, אלא אם קיבל את הסכמת התאגיד לכך מראש ובכתב.

17.2. מובהר כי במקרה בו העביר המפקח, בהסכמת התאגיד כאמור, אילו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה לאחר, או מסר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לאחר בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, הרי אין בכך כדי לפטור את המפקח מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה ומזכויות התאגיד על פיו והמפקח יישא באחריות מלאה, כלפי התאגיד וכלפי כל צד שלישי שהוא, גם לכל מעשה או מחדל שלא אלה שיבצעו של אלה שיבצעו עבודה כלשהי מכוח הוראות סעיף זה לעיל, באי כחם ועובדיהם ואילו לתאגיד ישמרו כל הזכויות כלפי המפקח.

17.3. היה והמפקח הוא תאגיד, לא יחולו בהרכבו ו/או בשליטה בו תוך תקופת ההסכם כל שינויים אלא אם המפקח קיבל קודם לכן הסכמת התאגיד מראש ובכתב לשינויים אלה.

17.4. מוסכם ומובהר כי התאגיד יהא רשאי להעביר ו/או להסב כל זכות ו/או חובה מזכויותיו ומחובותיו על-פי הסכם זה, ללא צורך בקבלת הסכמת המפקח לכך, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויותיו של המפקח לפי הסכם זה.

18. שונות

18.1. מוסכם בין הצדדים כי הסמכות הבלעדית לדון בכל סכסוך שיתגלע ביניהם בכל הקשור להסכם זה או הנובע ממנו תהיה לבית המשפט המוסמך בתל אביב - יפו. על הסכם זה ביצעו ופרשנותו יחול הדין הישראלי ללא כללי ברירת הדין שלו.

18.2. התאגיד רשאי לקזז, כנגד כל סכום המגיע למפקח מאת התאגיד לפי הסכם זה, כל סכום שלפי טענה מגיע לו מהמפקח וכל זכות של המפקח לתשלום מהתאגיד כפופה לזכות הקיזוז הנ"ל.

18.3. מוסכם במפורש, כי ביצוע כל אחת מהתחייבויות התאגיד עפ"י הסכם זה מותנה בכך שהמפקח יקיים תחילה את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה שעליו לקיים עד לאותו מועד. התאגיד זכאי, מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהסכם זה, לעכב ביצוע התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עד לאחר שהמפקח קיים את התחייבויותיו כאמור.

18.4. שום התנהגות מצד איזה מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויותיו עפ"י ההסכם ו/או עפ"י הדין או כויתור או כהסכמה מצידו לאיזה הפרה או אי-קיום של תנאי מתנאי ההסכם או כנותנת דחייה או ארכה לביצוע כל פעולה אשר יש לעשות עפ"י ההסכם או כשינוי, ביטול או תוספת של תנאי שהוא, אלא אם נעשו במפורש ובכתב.

18.5. כל שינוי באיזו מהוראות הסכם זה ו/או נספחיו, לרבות כל תוספת, גריעה או תיקון להסכם זה, לא יהיה לו תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי שני הצדדים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

18.6. כל אישור שיש לקבל על פי הסכם זה ו/או איזה מנספחיו יעשה אך ורק בכתב. לאישור שניתן בעל-פה לא יהיה כל תוקף, והוא לא ייחשב כאישור לצורך הסכם זה.

18.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

18.7.1. הסכמה מצד התאגיד לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

18.7.2. לא השתמש התאגיד בזכויות הניתנות לו לפי הסכם זה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

19. כתובות והודעות

19.1. כתובת הצדדים לצורך הסכם זה ולצורך משלוח כתבי בית-דין, כל עוד לא תישלח הודעה בדואר רשום על שינויה, תהא כמפורט בכותרת ההסכם.

19.2. במקרה של שינוי בכתובתו של איזה מהצדדים להסכם זה, יודיע אותו צד למשנהו בדבר שינוי הכתובת ואת כתובתו החדשה בהודעה בכתב, וזאת לא יאוחר משלושה (3) ימים לאחר שינוי הכתובת כאמור.

19.3. כל הודעה שעל איזה מהצדדים ליתן למשנהו לפי הסכם זה תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך שלושה (3) ימים ממועד משלוחה למענו של הצד השני מבית דואר בישראל, אלא אם נמסרה במסירה אישית לנמען שאז תיחשב כהודעה שנמסרה באותו מועד. בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישלח כל צד למשנהו העתק מכל הודעה כאמור באמצעות פקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפקח

שרונים

נספח א'

אחריות וביטוח - מפקח

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

1. המתכנן / מפקח יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו לתאגיד ו/או עירייה ו/או לצד שלישי עקב כך. המתכנן / מפקח יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
 2. המתכנן / מפקח פוטר את התאגיד ו/או התאגיד ו/או עירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
 3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה המתכנן / מפקח את התאגיד ו/או עירייה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש התאגיד ו/או עירייה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי המתכנן / מפקח ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם התאגיד ו/או עירייה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
 4. התאגיד ו/או עירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן / מפקח ממנה, וכן תהא התאגיד ו/או עירייה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כני"ל, בכל מקרה בו התאגיד ו/או עירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
 5. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך המתכנן / מפקח ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
 6. המתכנן / מפקח ימציא לתאגיד ו/או לעירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של התאגיד ו/או עירייה כשהוא חתום על ידי מבטחיו ואינו מסויג. המתכנן / מפקח יחזור וימציא את אישור קיו הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- המתכנן / מפקח מודע לכך כי בהינתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מיידית.**
7. אם יבקש זאת התאגיד ו/או עירייה יהיה המתכנן / מפקח חייב להמציא לתאגיד ו/או לעירייה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
 8. המתכנן / מפקח מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הני"ל תהיה בתקופה המלא, אם לא יעשה כן יהיה התאגיד ו/או עירייה רשאים (אך לא חייבים) לשלם את כל הסכומים הני"ל במקום המתכנן / מפקח ולנכותם מכל סכף אשר יגיע ממנה למתכנן / מפקח.
 9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקעים לתאגיד ו/או עירייה כנגד המתכנן / מפקח על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן / מפקח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
 10. הכיסוי הבטוחי הנדרש בכין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן:

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי שפי ב.ר. 2018 ו/או תנאי הראל למקצועות ההנדסה 09/2016 ו/או תנאי מנורה מבטחים לעמותת האדריכלים העצמאיים 2013 ו/או נספח כלל למקצועות ההנדסה ינואר 2017.

מהות העבודות: ניהול ופיקוח צמוד על פרויקטים עבור התאגיד

הביטוח כולל את פוליסות הביטוח כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית:

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של - 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית (אך לא פחות מ- 4,000,000 ₪), המכסה את רשלנותו המקצועית של המבוטח בגין עיסוקו כמפורט מעלה, בגין פגיעה ברכוש או בגוף של אדם כל שהוא או כל גוף או ישות משפטית שהיא, לרבות המזמינה והנובעת מרשלנות מקצועית.

הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

- 1.1 שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את שמו של המזמין ו/או חברות שלובות ו/או חברות בנות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין אחריותם הנובעת ממעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו
- 1.2 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים אך לא תביעת המהנדס כנגד המזמין בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.
- 1.3 הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.4 הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המהנדס, וגם או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתנאותיה, לא יפגע בזכותו של המזמין להיפרע או להיות מבוטח ע"פ פוליסה זו **ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתנאותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה.**
- 1.5 הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום, לאחר סיומה אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המהנדס.
- 1.6 הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של - 2,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ 2,000,000 ₪) לאירוע ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1 יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.2 כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' **ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.**
- 2.3 **בסעיף 3.12 (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח."**
- 2.4 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.5 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא של - 20,000,000 ₪ (אך לא פחות מ 20,000,000 ₪) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הפוליסה תורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המהנדס ו/או הבאים מטעמו
- 3.3 בסעיף 3.11 (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח."

- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצויינים לעיל, נרכשו ע"י המהנדס אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2. הכיסוי בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיו, נבחריו, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של המהנדס בגין אחריותם השילוחית והשירותית הנובעת ממעשי או מחדלי המהנדס ו/או מי מעובדיו והבאים מטעמו.
- 4.3. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמהנדס וגם או המזמין. הודיע המזמין על הבקשה להארכה, יחוב הוא בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המבוטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטול, תהייה למזמין העבודה אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמין לתלום הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- 4.4. הביטוחים שערך המהנדס כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד המהנדס לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע אך לא מסמכים כספיים.
- 4.6. כל הביטוחים שערך המהנדס בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך המהנדס בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין, גזבר המזמין או האחראי על הביטוח כמזמין.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. המהנדס התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.
- 4.10. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויינות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המהנדס/אדריכל בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.
- 4.11. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.
- הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכן כי התחייבתי להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח א' 1 כשהוא חתום ובלתי מסויג.**

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

נספח א 1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור / /		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור		המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור		
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ ו/או עיריית רמה"ש ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם		שם ו/או הבאים מטעמו	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : פיקוח עבודות מים וביוב	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		
ת.ז.ח.פ. : 514203983		ת.ז.ח.פ.				
מען : אושיסקין 5, רמה"ש		מען				
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					מטב	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
רכוש	מבוטל				סכום	
צד ג'					2,000,000.-	ש"ח 302,307,309 328,329 ,315,318,321,322
אחריות מעבידים					- 20,000,000.	ש"ח 302,307,309 328 ,318,319,321
אחריות המוצר	מבוטל					
אחריות מקצועית					4,000,000.-	ש"ח 301,302,303 321 ,318 ,309,311 ,307 328 ,327 ,326 ,325 ,322 (6 חודשים) 332 ,329
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :						
,038,040,047,085						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח :						

הצהרת סודיות - מפקח

תאריך: _____

לכבוד

שרונים בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____, ח.פ. _____ המעניקה לתאגיד שרונים בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "המפקח") מתחייב בזאת, בשם המפקח, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המפקח חלות הן בתקופת מתן שירותי הפיקוח על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו משרונים ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

4. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר למפקח כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

5. לא לעשות שימוש בשמה של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

6. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של התאגיד כפי שינתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המפקח יפעל על פיהן.

7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המפקח לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידי כל דבר אשר הגיע לידי המפקח ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

המפקח ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.

8. להבהיר לכל מועסק מטעמו של המפקח בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.
9. בכל מקרה שהמפקח או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא המפקח חייב לפצותכם בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.
10. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא:
- 10.1 בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.
- 10.2 מידע המצוי ברשות או בידיעת המפקח, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת המפקח, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.
11. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ג'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - מפקח

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לשרונים בע"מ (להלן: "החברה") בגין ביצוע עבודות _____ שביצענו (להלן: "העבודות") בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

1. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
2. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
3. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת _____

המפקח

תאריך:

הסכם מסגרת לביצוע עבודות תכנון ופיקוח עליון

הסכם מסגרת לביצוע עבודות תכנון ופיקוח עליון

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ בחודש _____ שנת 2022

בין:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מרח' אוסישקין 5

רמת השרון

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ.ח.צ.

מרח' _____ מס' _____

ישוב _____ מיקוד _____

טלפון _____ פקס _____

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: _____ ת.ז.: _____

2. שם: _____ ת.ז.: _____

(להלן: "חברת תכנון" או "המתכנן")

מצד שני

וחברת התכנון/המתכנן נמנה על מאגר המתכננים של החברה;

הואיל

וברצון החברה למסור לחברת התכנון/מתכנן, מעת לעת, עבודות לתכנון ופיקוח עליון של פרויקטים ברחבי העיר רמת השרון (להלן: "העבודה ההנדסית"), וזאת בהתאם להזמנות עבודה ספציפיות שיימסרו לו מאת החברה (להלן: "הזמנות העבודה");

והואיל

וחברת התכנון/המתכנן הצהיר בפני החברה כי הנו בעל כל הרישיונות, האישורים, הידע, הניסיון, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע העבודה ההנדסית, וידוע לו כי החברה מתקשרת איתו וכוללת אותו במאגר המתכננים שלה על בסיס הצהרות אלה;

והואיל

המתכנן הינו מהנדס או אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים

והואיל

וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את ההסכמות אליהם הגיעו לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם;

והואיל

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה על ההצהרות הכלולות בו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. החברה מוסרת בזה לחברת התכנון/מתכנן וחברת התכנון/המתכנן מקבל על עצמו בזה לבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לביצועו מעת לעת מאת החברה.
3. מובהר כי החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של הזמנות עבודה שיועברו לטיפול וביצוע של חברת התכנון/המתכנן, וכי אין בהסכם זה כדי ליצור בלעדיות במתן השירותים על ידי חברת התכנון/המתכנן לחברה.
4. בהסכם זה תהיה משמעות להגדרות שתצוינה להלן, כמפורט בצידן:

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 4.1. "אתר" - מקום ביצוע הפרויקט והעבודות הקשורות בכך.
- 4.2. "המהנדס" - מהנדס החברה ו/או כל מהנדס אחר שימונה על ידי מנכ"ל החברה לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.
- 4.3. "המפקח" - מי שמונה על ידי החברה לשמש כמפקח על העבודות בפרויקט, כולן או מקצתן, ויכול שיהיו מספר מפקחים.
- 4.4. "עבודה הנדסית" - עבודת התכנון משלב הגדרת העבודה ע"י שרונים ועד שלב התכנון המפורט והיציאה למכרז, והפקוח העליון על הביצוע של העבודה ע"י הקבלנים השונים עד שלב המסירה.
- 4.4. "הקבלן" - מי שנמסר לו ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו, לרבות נציגי הקבלן, חליפיו, מורשיו, קבלני משנה למיניהם, הפועלים עבור ו/או בשירות הקבלן בביצוע הפרויקט כולו או מקצתו.
- 4.5. "ההסכם" - הסכם זה על נספחיו, צירופיו ומסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 4.6. "הזמנת עבודה" - הזמנת עבודה שתימסר למתכנן חתומה על ידי מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו, ובה יפורטו פרטי העבודה ההנדסית, תיאור האתר, לוח זמנים לביצוע השירותים, והתמורה בגינם.
- 4.7. "חברת תכנון"/"מתכנן" - חברה או משרד (להלן "חברת תכנון") אשר נמנים על חברות הרשומות במאגר המתכננים של שרונים ומעסיקה מהנדסים ו/או אדריכלים לצרכי תכנון ופיקוח עליון, ואשר איתם התקשרה שרונים לצורך קבלת שרותי תכנון הנדסי מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו. חברת התכנון מתחייבת להעסיק מתכנן ספציפי שהוצג על ידה בעת כניסתה למאגר.
- 4.8. "שירותים" - עבודת תכנון ופיקוח עליון על ביצוע הפרויקט
5. הצהרות המתכנן/חברת התכנון
- 5.1. חברת התכנון מתחייבת להעסיק בפרויקט מתכנן אשר הוצג על ידה בעת רישומה למאגר והוא יתחייב, ביחד עם חברת התכנון, לכל ההתחייבויות הבאות :
- 5.2. המתכנן מצהיר כי נותן השירותים הינו אדריכל/מהנדס הרשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, במדור המתאים לתכנון העבודה ההנדסית.
- 5.3. המתכנן מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות ברמה ובדרגה כזו המאפשרים לו לבצע את העבודה ההנדסית ברמה כאותה.
- 5.4. המתכנן מצהיר כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה ו/או למתן שירותי העבודה ההנדסית על ידו.
- 5.5. המתכנן/חברת התכנון מצהיר כי אין כל ניגוד עניינים בין מתן שירותי תכנון ופיקוח עליון לבין יתר עיסוקיו ו/או ענייניו האישיים, ובכל מקרה שיעלה חשש לניגוד עניינים כאמור הוא יודיע במיידית לחברה ויקבל את הנחיתה.
- 5.6. המתכנן מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה על הוראות כל דין לרבות תוך שמירה על דיני הבטיחות והתקנות הרלוונטיות.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

5.7. המתכנן/ חברת התכנון תשמש כמתכנן ראשי האחראית על כלל עבודת התכנון, ומתחייבת כי בעבודה שבה יעבדו מספר מתכננים, חברת התכנון תהא אחראית במסגרת השירותים גם לתיאומים בין המתכננים/יועצים השונים וזאת ללא תמורה נפרדת/נוספת.

6. הזמנת עבודה

- 6.1. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לו מעת לעת מאת החברה.
- 6.2. רק הזמנת עבודה חתומה על ידי מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו תחייב את החברה.
- 6.3. המתכנן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה ההנדסית מושא הזמנת העבודה במועד שייקבע בהזמנת העבודה, ולעמוד בכל תנאיה.

7. ביצוע הנחיות

- 7.1. המתכנן יבסס את תכנון הפרויקט על פי הנתונים, קווי היסוד, ההנחיות, המסגרת התקציבית ו/או הוראות אחרות כמפורט בהזמנת העבודה (להלן: "ההנחיות").
- 7.2. החברה באמצעות המהנדס ו/או נציג מורשה מטעמו רשאית להוסיף ו/או לשנות את ההנחיות בהתאם לצורך לרבות שינוי מסיבה תקציבית ובלבד שכל הוספה או שינוי יועברו בכתב למתכנן כשהם חתומים בידי המהנדס.
- 7.3. המתכנן מתחייב בזה למלא אחר ההנחיות באופן קפדני ומדויק, לא לשנות ולא להוסיף על ההנחיות, אולם מקום שלדעתו קיימת אי בהירות, ליקוי מקצועי, או עשויים להיווצר, לדעתו, סתירה בין ההנחיות ובין התוצאה התכנונית הרצויה, יפנה בהקדם את תשומת לבו של המהנדס, וכשהמהנדס יאשר לו בכתב, יהיה המתכנן חייב לנהוג בהתאם להנחיות החדשות.
- 7.4. המתכנן מתחייב שלא לשנות ו/או להוסיף עבודות לפרויקט שיהיה בהן כדי לייקר ו/או להגדיל את היקף החוזה שבין התאגיד לקבלן, מבלי שניתנה לכך מראש ובכתב הסכמה מהמהנדס.
- 7.5. המתכנן מתחייב בזה לא לתת הוראות שינויים כלשהן המחייבות קביעת מחירים שאינם מופיעים בחוזה שבין התאגיד לקבלן ו/או חורגים מהם, מבלי לקבל מראש ובכתב הסכמה מהמהנדס.

8. שלבי העבודה ההנדסית לגבי כל הזמנת העבודה

- 8.1. מוסכם ומודגש בזאת כי כל עבודה הנדסית תחולק לשלבים הן לעניין היקף התכנון והן לעניין פיקוח עליון בזמן ביצוע בהתאם למפורט בנספח "א" להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "נספח א");
- 8.2. המתכנן מתחייב לבצע כל שלב משלבי העבודה ההנדסית במועד הקבוע בהזמנת העבודה ולהקפיד על עמידה בלוח הזמנים שיפורט בהזמנת העבודה ולא לסטות ממנו, שכן עמידה בלוח זמנים מדויק לגבי ביצוע העבודה ההנדסית הוא מתנאי העיקריים והיסודיים של הסכם זה. המזמין יהא רשאי לדרוש מן המתכנן להיות אחראי על הגשת הבקשה להיתר הבנייה ולאישורו מול כל הרשויות בהתאם להוראות כל דין, ובמקרה זה יהא זכאי המתכנן תמורה נוספת שתסוכם בינו לבין המזמין.

הפסקת התכנון

- 8.3. הוראה מטעם התאגיד להפסקת עבודת התכנון מושא הזמנת עבודה ו/או בכלל בכל עת, לא תהווה הפרת ההסכם, אלא תיחשב כאילו היקף עבודת התכנון מושא הזמנת העבודה הצטמצמה כדי אותו שלב שהוזמן בפועל.
- 8.4. המתכנן לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת המשך העבודה אלא יהיה זכאי רק לתשלום של שכר בעד עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכפוף להעמדת כל התכניות לרשות החברה.
- 8.5. נגרם עיכוב בביצוע שלב מהשלבים האמורים ואותו שלב לא הסתיים במועדו, בנסיבות שלמתכנן לא הייתה שליטה עליהן ו/או מחמת כח עליון והדבר אושר על ידי המהנדס בנסיבות שלא היה בהן למתכנן אפשרות למנוע העיכוב, רשאי המהנדס לדחות את מועדי ביצוע השלב או השלבים שנדחו מחמת כך לתקופה שתקבע על ידי המהנדס ואשר לא תפחת מאותו פרק זמן שלא ניתן היה לנצלו

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

מחמת העיכוב דלעיל, ובכל מקרה לא תזכה את המתכנן בתמורה נוספת. עיכוב מסיבות אישיות של המתכנן לא תחשב כסיבה שלמתכנן לא הייתה שליטה עליה במשמעות פסקה זו.

- 8.6 מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, מקום שהמתכנן לא יתחיל בביצוע העבודה ההנדסית או לא יסיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצעו באותה עת, או שקצב התקדמותו לא הניח את דעת המהנדס ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה לא יביא לסיום העבודה ההנדסית או אותו שלב שיעמוד לביצוע במועדו, יתרה המהנדס במתכנן בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המהנדס לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של המתכנן ו/או באורח ביצוע העבודה ההנדסית, תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה על ידי מתן הודעה חתומה בכתב על ידי 15 ימים מראש. עם ביטול ההסכם על ידי מתן הודעה כני"ל לא יהיה המתכנן זכאי לכל תשלום ופיצוי, למעט בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל.
- 8.7 אין באישור תשלום כלשהו כדי לפטור את המתכנן מאיזו אחריות בקשר לעבודת התכנון וכן אין בתשלום האמור כדי להוכיח דבר לעניין טיב ביצוע העבודה ההנדסית.
- 8.8 המתכנן ימציא את המסמכים והתכנויות וההסברים לעיונו וידעתו של המהנדס.
- 8.9 על המתכנן להעניק את השירותים ממשך עם טלפון, על חשבונו, באופן שניתן יהיה לאתרו בשעת הצורך ולעמוד עמו בקשר יומיומי מתמיד או בקשר בעל מידת תדירות אחרת, שתוסכם ותאושר על ידי המהנדס.

9. התמורה עבור העבודה ההנדסית לכל הזמנת עבודה

המתכנן יהא זכאי לתמורה שנקבעה בהזמנת העבודה (ועל פי הוראות מאגר היועצים של החברה) בהתאם להיקף הפרויקט.

למען הסר ספק מובהר כי בפרויקט מורכבים שיכללו עבודות של מתכנני משנה (לדוגמא: בעבודות תכנון של תחנת שאיבה, מכון מים, מט"ש וכיוצא ב"ה) התמורה למתכנן הראשי איתו התקשרה החברה תיגזר מאומדן העבודות לכלל מתכנני המשנה.

התמורה האמורה תהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין ביצוע עבודות התכנון, והמתכנן לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת/אחרת, למעט אם הוסכמה בין הצדדים מראש ונחתמה על ידי המהנדס.

9.1 תמורה עבור שינויים

מובהר כי כל עוד לא אושר התכנון הראשוני על ידי המזמין, יהא המזמין רשאי לדרוש מהמתכנן לבצע שינויים בתכנון וזאת ללא כל תוספת תשלום.

במקרה של שינוי לאחר אישור התכנון הראשוני על ידי המזמין, ואשר אינו נובע מטעות בתכנון ו/או ליקוי ו/או השמטה ו/או פגם בתכנון, תשלום למתכנן תמורה נוספת על בסיס שעות עבודה שיבוצעו על ידו בפועל ובתעריף מקסימלי של 280 ₪. החברה תהא רשאית לקבוע מכסת שעות מקסימליות וזו תובא לידיעת המתכנן.

במקרה של שינויים לאחר קבלת אישור המזמין לתכנון המפורט, ואשר אינו נובע מטעות בתכנון ו/או ליקוי ו/או השמטה ו/או פגם בתכנון, יהא זכאי המתכנן לשכר טרחה נוסף בגובה אחוז שכר הטרחה שנקבע לפי האומדן המוערך.

9.2 תנאי תשלום

המתכנן יגיש חשבונות חלקיים בהתאם לשלבי התקדמות הפרויקט.

החשבון ישולם בתנאי תשלום של שו"ף + 45 מיום קבלת החשבון כשהוא חתום ומאושר על ידי המהנדס.

כל התשלומים למתכנן לפי ההסכם עד להשלמת העבודה ההנדסית הינם מפרעות בלבד על חשבון התמורה למתכנן. גמר שלב ביצוע של כל עבודה הנדסית על ידי המתכנן טעון אישורו של המהנדס.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

התשלומים החלקיים בהתאם להתקדמות עבודת התכנון ישולמו עם התקדמות העבודה לאחר שהמהנדס יאשר שכל אחד מהשלבים המפורטים להלן וכמפורט בנספח א' בוצע והושלם לשיעור רצונו ובהתאם לשיעורים המפורטים לצד כל שלב (השלבים מפורטים בנספח א' וכמפורט להלן).

- 20% - בסיום התכנון ראשוני על בסיס אומדן ראשוני כולל ביצוע תיאומי תכנון והצגת התייחסות בכתב של גורמי התשתיות השונים, לכל עבודה יינתן אומדן ראשוני לפני מסירתה למתכנן.
- 60% - בסיום תכנון מפורט מאושר (מאומדן כתב הכמויות של הפרויקט), בהפחתת התשלום שניתן למתכנן בסיום התכנון הראשוני.
- 80% - לאחר בחירה בקבלן זוכה על בסיס הצעת הקבלן הזוכה. בהפחתת התשלומים שניתנו למתכנן (תכנון ראשוני ותכנון מפורט).
- 100% - בסיום פיקוח עליון ובהתאם לחשבונות ביצוע בפועל. בהפחתת כל התשלומים שניתנו למתכנן.

סה"כ - 100% מעלות הביצוע בפועל

9.3. חישוב ערך ביצוע הפרויקט :

לעניין חישוב ערך ביצוע הפרויקט יחולו הוראות אלה :

- 9.3.1. ערך ביצוע הפרויקט לצורך חישוב שכ"ט עד למועד פרסום המכרז יהיה על פי אומדן המשוער של עלויות ביצוע העבודות ההנדסיות.
- 9.3.2. בחישוב ערך ביצוע הפרויקט לא יילקחו בחשבון ההוצאות הבאות :
 - 9.3.2.1. בדיקות קרקע ובדיקת חומרים.
 - 9.3.2.2. מדידות טופוגרפיות וגיאו הנדסיות.
 - 9.3.2.3. אגרות עירוניות, ממשלתיות, מסים, היטלים ותשלומי חובה למיניהם לכל מוסד ו/או רשות לרבות חברת חשמל בע"מ, ולרבות מס ערך מוסף.
 - 9.3.2.4. שכר מומחים ויועצים, מכל מן וסוג לרבות שכר אדריכלות, קונסטרוקטור, יועץ מיזוג אוויר, חשמל, אינסטלציה, תשתיות, מתכנן פיתוח ונוף ויועץ נגישות.
 - 9.3.2.5. שכר טירחת עו"ד, בוררים והוצאות משפטיות למיניהם.
 - 9.3.2.6. מתקנים ואביזרים שונים הקשורים לייעודו של הפרויקט.
 - 9.3.2.7. פרמיות, פיצויים, בונוסים, פרסים, תמריצי עידוד, ריבית שישולמו לקבלן ו/או לספקים לצורך זירוז העבודה וקידום מועד גמר ביצועה ו/או כפיצויים על נזקים, עיכובים ו/או בטלת ציוד או כח אדם.
 - 9.3.2.8. עבודות שיבוצו על ידי התאגיד בקשר לפרויקט ואשר אינן מתוכננות על ידי המתכנן.
- 9.3.3. ערך הפרויקט לצורך חישוב שכר הטרחה יעודכן בהתאם לחשבונות שיאושרו לקבלן בפועל בהתאם לתוצאות המכרז, עבור התשלומים המגיעים למתכנן בעד ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, תכנון ופיקוח עליון.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 9.3.4. החליט התאגיד שלא לכלול במכרז חלק כלשהו של התכנון שהתבקש המתכנן לעשות בתחילה, ישולם שכר המתכנן עפ"י האומדן המעודכן של הפרויקט.
- 9.3.5. לא נערך מכרז יהיה ערך הפרויקט לפי האומדן כאמור בסעיפים א' ו- ב' דלעיל.
- 9.3.6. בהכנת תוכנית כללית, בהעדר אומדן ומכרז יקבע השכר בהסכמה בין המתכנן לתאגיד ויקבעו תנאי תשלום בהתאם לפרויקט ולאבני הדרך.
- 9.3.7. לא בוצע עפ"י החלטת התאגיד חלק כלשהו מן התכנון הסופי והמפורט, ייחשב ערך החלק שלא נכלל לצורך חישוב השכר של המתכנן עבור תכנון סופי ומפורט, לפי מחירי ההצעה שזכתה במכרז או, בהעדר הסכם עם הקבלן, לפי ההצעה הזולה ביותר שהוגשה למכרז, לא כולל פיקוח עליון וקבלת העבודה.
- 9.3.8. בשום מקרה ומכל סיבה לא יהא זכאי המתכנן לתשלום עבור התארכות משך ביצוע, מכל סיבה שהיא, והתמורה היחידה לה הוא יהא זכאי הנה אחוז שכר טרחה מעלות הפרויקט, וזו בלבד. המתכנן יהא מנוע מהעלאת כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לקבלת תשלום ו/או פיצוי עבור ביצוע העבודות לתקופה העולה על התקופה המתכוננת ו/או כל טענה הנוגעת להתארכות משך ביצוע.

9.4. אישור חשבון

- כל תשלום למתכנן מותנה בהגשת חשבון על ידי המתכנן ויהיה כפוף לאישור החשבון על ידי המהנדס.
- 9.4.1. כל עבודת תכנון או בדיקת התכנות הנדסית שתבוצע על ידי המתכנן שלא במסגרת הזמנת העבודה, כולה או מקצתה או כל עבודה אחרת שלא הוזמנה על ידי החברה או המהנדס מאת המתכנן במפורש ובכתב, לא תזכה את המתכנן בכל תשלום שהוא והוא לא יהיה רשאי לתבוע מהחברה כל תשלום אף אם החברה תעשה שימוש כלשהו בעבודת המתכנן ו/או בתוצריה.
- 9.4.2. המתכנן מצהיר, שבחותמו על הסכם זה, יהיה זכאי רק לשכר הנקוב בהסכם ובנספח להסכם ולא יבוא בתביעות לתוספת השכר או שכר ראוי בגין עבודה כלשהי שלא נכללה בעבודה הנדסית. לצורך עניין זה כל עבודה שנעשתה על ידי המתכנן בקשר לפרויקט כאילו נכלל מחירה בשכר העבודה הנדסית שבהסכם זה.
- 9.4.3. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון או של הפיקוח שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי המהנדס.
- 9.4.4. נדרשו כאמור שינויים לאחר שהתכניות אושרו על ידי המהנדס ו/או על ידי רשויות התכנון ו/או על ידי מוסדות מוסמכים אחרים, ישלם התאגיד למתכנן בנוסף לשכר המוסכם תמורה נוספת עבור העבודה הנוספת שנעשתה כפי שיוסכם בין המהנדס לבין המתכנן בכתב. אולם במקרה של שינויים לא מהותיים או אם השינויים נדרשו כאמור מחמת פגם בתכנון על פי חוות דעת של מומחה מטעם המזמין, חייב המתכנן לבצעם והוא לא זכאי לקבלת כל תשלום ו/או שכר נוסף.
- לא הוסכם בין הצדדים מחירם של שינויים רשאים החברה לבצע את השינוי בעצמה או באמצעות מתכנן אחר. המתכנן מתחייב במקרה כזה להעמיד את כל התכניות והמקורות לתכניות לרשות המתכנן שיבחר על ידי החברה לבצע שינויים כאמור.
- 9.4.5. המתכנן יהיה זכאי, פרט לקבלת התמורה גם להחזר הוצאות כדלהלן:
- 9.4.5.1. העתקות אור הדרושות לביצוע העבודות הנדסיות בפרויקט, במספר ובמחיר שיאושר על ידי המהנדס מראש או במכון העתקות שיימסר למתכנן ע"י החברה.
- 9.4.5.2. הדפסה ושכפול של מסמכים, מכרזים חוזים וכיו"ב בהתאם לאישור המהנדס מראש לגבי הכמות והמחיר.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

9.4.5.3. צילומים, מודלים במספר ובמחיר שיאושרו על ידי המהנדס מראש.

כל הפעולות ייעשו תוך תאום עם המהנדס ורק לאחר קבלת אישורו מראש ובכתב באשר למחיר ולכמות. המתכנן יהיה חייב לבצע העבודות הנ"ל באמצעות החברה אם וככל שניתן יהיה לבצע את הפעולות הנדרשות בסעיף 1 עד 3 במשרדה.

ההוצאות האמורות לעיל תשולמנה למתכנן רק לאחר הצגת הקבלות ו/או החשבוניות ו/או האסמכתאות המקוריות שתאושרנה אף על ידי המתכנן ובכפוף לאישור המהנדס.

9.4.6. המתכנן מתחייב לבצע את העבודה ההנדסית בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והוא אחראי לטיב העבודות שהוכנו ו/או בוצעו על ידיו ו/או נמסרו לפיקוחו.

9.4.7. אושרו בידי המהנדס או הרשויות איזה תכניות, מפרטים או מסמכים אחרים, שהוכנו על ידי המתכנן במסגרת העבודה ההנדסית, או שהמתכנן הכינם על פי דרישת המהנדס, לא ישחררו האישור או הקבלה שנתנו כאמור, על ידי החברה ו/או המהנדס את המתכנן מאחריותו המקצועית המלאה והמתכנן לא יהיה מופטר מחמת כך מחובותיו ולא יהיה בכך כדי לשתף ו/או להטיל על החברה ו/או המהנדס כל אחריות באשר לטיב התכניות או המסמכים האמורים.

10. אחריות לנזקים

10.1. המתכנן אחראי לכל נזק, או הפסד שייגרם לחברה עקב ביצוע עבודה הנדסית באופן רשלני ו/או בחוסר מיומנות ו/או בחוסר זהירות ו/או מחמת אי מילוי ההנחיות ו/או להוראות הכלולות בהסכם זה, ויהיו רואים בכלל נזק שנגרם לחברה כל הפסד כספי שנגרם מחמת האטת קצב העבודה ו/או שיבוש במהלכה התקין והצפוי של העבודה ו/או בכל הוצאה כספית ו/או השקעה שהיה לעשותם במישרין או בעקיפין מחמת מעשיו ו/או מחדליו של המתכנן או מי מטעמו, שנעשו באורח המצוין לעיל.

לצרכי האמור בסעיף זה אחריות המתכנן היא לעבודת התכנון והפיקוח העליון בלבד.

10.2. המתכנן אחראי כלפי החברה וכלפי צד ג' לנזקים שייגרמו בקשר עם העבודה ההנדסית ו/או עקב העבודה ההנדסית ו/או עקב כל מעשה ו/או מחדל שיעשה על ידיו ו/או שלוחיו ו/או מועסקיו מקום שהחברה תחויב בתשלום כספי כלשהו בעד נזקים שהמתכנן אחראי להם כאמור ברישא לפסקה זו לעיל, שנגרמו ו/או הוסבו לצד ג' כלשהו וזאת מיד עם קבלת דרישה ראשונה בכתב מאת שרונים, בין שהסכום שולם בפועל ובין שלא שולם, יהיה המתכנן חייב לפצות ו/או לשפות את החברה בשיעור הנזק כאמור בצרוף כל הוצאה נוספת שנגרמה לחברה מחמת כך.

10.3. מיום שהחברה תסבור שמחמת הנסיבות המתוארות בפסקאות 1 ו-2' לעיל יגרמו לה או לצדדים שלישיים כל שהם נזקים ו/או הפסד כספי ו/או יהיה צריך לשאת ו/או להתחייב בתשלום כספי כלשהו ו/או יהיה צפוי לנזק ו/או הפסד כספי, תהיה החברה רשאית לעכב תחת ידיה את הסכום המשוער מתוך התמורה ו/או הכספים שמגיעים אותה עת ו/או שיגיעו ממנה למתכנן, לכיסוי מלא היקף הנזק ו/או הפסד ו/או התשלום בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 10%, אשר אומדנם ייעשה על ידי המהנדס ו/או חשב החברה וזאת עד להכרעה וקביעת שיעור הנזק ו/או הפסד הכספי ו/או התשלום.

11. ביטוח

החברה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם " שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

מבלי לגרוע מהתחייבויות המתכנן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, מתחייב המתכנן לבצע ולקיים, על חשבונו ובאחריותו, במשך כל תקופת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה או כל עוד קיימת למתכנן אחריות ע"פ דין, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בסעיף 11 זה להלן, בסכומים ובתנאים שלא יפחתו מהמפורט

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

להלן ובמסגרת נספח ב' 1- אישור על קיום ביטוחים, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "האישור").

11.1. ביטוח אחריות כלפי הציבור (צד שלישי).

11.1.1 המתכנן ירכוש ביטוח אחריות כלפי הציבור (צד שלישי), על פיו יפוצו המתכנן ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו ו/או עבורו ו/או בשמו, בגין אחריותם החוקית (לרבות אחריותם השילוחית), כלפי צד שלישי הנובעת מהסכם זה ו/או בקשר עם ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה.

11.1.2 הביטוח יכסה את חבות המתכנן גם כלפי עובדים המועסקים במסגרת העבודות ואשר מועסקים על ידו במסגרת העבודות נשוא הסכם זה ושאינם מבוטחים על פי הפוליסה לביטוח חבות מעבידים, כמפורט להלן.

11.1.3 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נושאי המשרה במסגרתם כמבוטחים נוספים בגין אחריותן כמזמין העבודות ו/או בגין אחריותן למעשי ולמחדלי המתכנן ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו.

11.1.4 ייכלל סעיף אחריות צולבת.

11.1.5 רכוש השייך לעובדי המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך או לעובדי המתכנן ייחשב כרכוש צד שלישי לצורכי פוליסה זו.

11.1.6 גבולות האחריות לא יפחתו מסך 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) למקרה אחד, ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח ייעשה בשים לב לטיבן, היקפן וערכן של העבודות.

11.2. ביטוח אחריות מקצועית.

11.2.1 המתכנן ירכוש "פוליסה לביטוח אחריות מקצועית" על פיה יבוטחו המתכנן, שותפיו, מנהליו, עובדיו וכל אדם אחר הפועל בשירותו בקשר עם העבודות.

הביטוח יורחב לכסות את אחריות המתכנן וכן את אחריות החברה הנובעת ממעשי ו/או מחדלי הפועלים מטעמו.

11.2.2 הביטוח יורחב לכסות את אחריותם של המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נושאי המשרה במסגרתם כמזמין העבודות ו/או למעשי ולמחדלי המתכנן וכל הפועלים מטעמו. לענין זה ייכללו הנ"ל בשם המבוטח.

11.2.3 התאריך הרטרואקטיבי בביטוח יהיה לא יאוחר ממועד תחילת פעילותו של המתכנן ו/או הפועלים מטעמו בקשר עם הסכם זה והביטוח יכלול תקופת גילוי שלא תפחת מ- 6 (שישה) חודשים

11.2.4 הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת.

11.2.5 הביטוח לא יכלול כל חריג בדבר אובדן מסמכים, אובדן השימוש בהם או עיכובם, אובדן שימוש או עיכוב ומעשה אי יושר על ידי עובדי המבוטח.

11.2.6 גבול האחריות בפוליסה **לא יפחת** מסך של 4,000,000 ש"ח (ארבע מיליון ש"ח) למקרה ולתקופת הביטוח, וייעשה בשים לב לטיבן, היקפן וערכן של העבודות.

11.2.7 המתכנן מתחייב להחזיק ביטוח אחריות מקצועית על שמו, בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין.

11.3. ביטוח חבות מעבידים.

- 11.3.1. המתכנן ירכוש ביטוח חבות מעבידים, על פיו תכוסה אחריותו כלפי המועסקים על ידו בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, בגבולות אחריות אשר לא תפחתנה מסך של 6,000,000 ש"ח (שישה מיליון ש"ח) לתובע ומסך של 20,000,000 ש"ח (עשרים מיליון ש"ח) למקרה אחד ולתקופת ביטוח שנתית.
- 11.3.2. הביטוח יורחב לכסות גם את אחריות המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך אם יימצאו אחראים כמעביד לנזק שנגרם לעובדי המתכנן או למועסקים על ידו. לעניין זה יכללו המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך בשם המבוטח.
- 11.3.3. חרף האמור בסעיף 11.3 זה לעיל, כל עוד לא מעסיק המתכנן עובדים או קבלני משנה (לרבות פריילנסרים) לא יחול סעיף 11.3 זה.
- 11.3.4. הביטוח ייעשה בחברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי המזמין והפוליסות תעשינה לטובת המתכנן וכן לטובת המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך יחד ולחוד (ביטוח צולב).
- כמו כן, תכלולנה הפוליסות סעיף ביטול שיבוב כנגד המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך ומתן התראה של 60 (ששים) יום לפני ביטול.
- 11.3.5. המתכנן מתחייב להמציא למזמין העתק-מקור מאישורי קיום הביטוחים (נספח ב' 1) כשהוא אינו מסויג במעמד חתימת ההסכם ולא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים לאחר חתימת הסכם זה או לפני תחילת ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם (לפי המוקדם מבין כל המועדים האמורים).
- המתכנן יחזור וימציא לפחות 14 יום לפני תפוגת הביטוחים, את האישור המחודש מדי תום תקופת ביטוח וזאת כל עוד עומד ההסכם בתוקפו ו/או נמשכים השירותים על פיו.
- על פי דרישת המזמין, ימציא המתכנן את אישור מבטחו לגבי קיומו של ביטוח אחריות מקצועית אף מעבר לתקופה כאמור, כל עוד הוא מחויב לעורכו על פי ההסכם או כל עוד קיימת למתכנן אחריות ע"פ דיו.
- המצאת האישור החתום הינה תנאי יסודי בהסכם זה.
- 11.3.6. מועד תחילת תקופת הביטוח יהא לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים כאמור במסגרת הסכם זה או מועד תחילת ביצוע השירותים בפועל, לפי המוקדם מביניהם, והמתכנן מתחייב להחזיק את הביטוחים במלוא תוקפם כל עוד עומד הסכם זה בתוקפו ו/או כל עוד נמשכים השירותים על פיו.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המתכנן כי ביטוח אחריות מקצועית יוחזק על ידו בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות, אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.
- לא ביצע המתכנן את הביטוחים המפורטים לעיל, או חלק מהם, יהא המזמין רשאי, אך במפורש לא חייב, לבצע את הביטוחים במקומו, ולשלם למבטח את הפרמיות המגיעות למבטח בגין הביטוחים כאמור.
- המתכנן מתחייב בזאת להחזיר למזמין כל סכום ששולם עבור עריכת הביטוחים כאמור לעיל וכן כל הוצאה נלווית, לרבות השתתפויות עצמיות בצירוף הפרשי הצמדה וריבית, והמזמין רשאי, מבלי לגרוע מזכויותיו לסעדים אחרים על פי כל דין ו/או הסכם, לנכות ולקזז כספים אלו וכל ההוצאות שייגרמו לו בקשר עם כך, מכל תשלום שיגיע ממנו למתכנן, בכל זמן שהוא.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

11.3.7. אין באמור בסעיף 11 זה ו/או בעצם עריכת הביטוחים על ידי המתכנן כדי לשחרר את המתכנן מאחריות כלשהי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל על המזמין כל חובה נוספת מעבר לאמור בהסכם זה ו/או בהוראות כל דין.

מוצהר ומוסכם, כי המתכנן יהא מנוע מלהעלות כלפי המזמין כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגבי מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם.

למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים באישור, הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על המתכנן ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 11 זה, על כל סעיפי המשנה שלו, ומהאמור בנספח ב' 1- אישור על קיום ביטוחים, מתחייב המתכנן לוודא כי קבלנים וקבלני משנה מטעמו יעמדו בדרישות הביטוח כמפורט בסעיף זה על כל סעיפי המשנה שבו ובאישור.

11.3.8. המתכנן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין ו/או העירייה ו/או גופי סמך ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נושאי המשרה במסגרתם בגין כל סכום אשר יושת על מי מהן, עקב הפרת תנאי הביטוחים אשר התחייב לערוך.

12. ביטול ו/אי הפסקת ההסכם

12.1.1. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שתראה לה ו/או למהנדס להביא הסכם זה כולו או מקצתו לידי גמר וזאת על ידי מתן הודעה מראש ובכתב מאת החברה ו/או המהנדס למתכנן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ושלא יקדם מ- 15 ימים לאחר יום מתן ההודעה.

12.1.2. הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לפסקה א' לעיל תשלם החברה למתכנן עבור העבודה ההנדסית שבוצעה על ידו עד למועד סיום ההסכם, והיא תהא רשאית להעביר את המשך ביצוע השירותים למתכנן אחר וזאת מבלי שתהא למתכנן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור, וחתימתו על הסכם זה מהווה הסכמה לאמור. קביעת התמורה תיעשה על ידי המהנדס בהתאם להערכת העבודה שבוצעה בפועל אל מול יתרת העבודה שנדרש לבצע. התמורה זו תהא סופית ולמתכנן לא תקום כל זכות לדרישה ו/או תביעה ו/או טענה לקבלת פיצוי ו/או תשלום נוסף ו/או אחר.

12.1.3. כל תמורה ו/או יתרת תמורה ו/או תוספת סכום אשר תגיע למתכנן במקרה המפורט בסעיף זה מותנית במסירת כל החומר מכל סוג שהוא המתייחס לעבודה ההנדסית אשר הוכן בידי המתכנן לידי החברה.

12.2. תשלום במקרה של הבאת ההסכם לכדי סיום מוקדם

12.2.1. מקום שהובא ההסכם לידי גמר כאמור לעיל ולאחר מכן חודש ההסכם, יראו את תוספת הסכום כתשלום מקדמה על חשבון השכר שיהיה עשוי להגיע למתכנן בעקבות חידוש ההסכם.

12.2.2. מקום שבוטל או הובא ההסכם לידי גמר מחמת כל סיבה שהיא, ולאחר זמן יהיה ברצון החברה לחדש את העבודה ההנדסית, תהיה החברה חופשיה להזמין כל מתכנן שהוא ולא תהיה חייבת להציע למתכנן את המשך העבודה ההנדסית ולמתכנן לא תהיינה כל תביעות ו/או זכויות באשר להמשך העבודה ההנדסית והוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי, אך אם שיוצע חידוש ההסכם למתכנן הוא יהיה

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

חייב להמשיך בביצוע העבודה ההנדסית, ואם הדבר נעשה תוך שנה מעת ביטולו או הבאתו לידי גמר, אף בהתאם לתמורה הנקובה בהסכם.

12.3. הפר המתכנן אחת או יותר מהתחייבויותיו שבהסכם זה, יהיה חייב לשלם לחברה פיצויים בעד הנזקים וההפסדים שנגרמו לחברה מחמת ההפרה כאמור. החברה תהיה רשאית, בנוסף על כך ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, לתבוע ולקבל כל סעד ותרופה משפטית אחרת ככל שייראו בנסיבות המקרה, לרבות צו עשה.

12.4. ביטול מוקדם של ההסכם

12.4.1. בנוסף על האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע ממנו רשאית החברה לבטל את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:

12.4.1.1. המתכנן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 5 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

הפרה יסודית של הסכם זה משמעה הפרה של אחד או יותר מן הסעיפים הבאים: 5, 7, 10 ו-11 על תתי סעיפיהם.

12.4.1.2. המתכנן הפר את ההסכם הפרה ולא תיקן אותה בתוך 30 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

12.4.1.3. המתכנן לא החיש את קצב ביצוע העבודה ההנדסית לאחר קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

12.4.1.4. המתכנן נכנס להליך של פשיטת רגל, הבראה, כינוס נכסים וכיוצא בזה.

12.4.1.5. הוטל על חשבון המתכנן עיקול ועיקול זה לא הוסר בתוך 30 יום.

12.4.2. בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף קטן (1) לעיל, לא יהיה המתכנן זכאי לכל תשלום ו/או שכר נוסף בעד העבודה ההנדסית למעט עבודת תכנון אשר בוצעה על ידו בפועל.

למען מנוע ספק מודגש שביטול ההסכם בנסיבות האמורות לא יזכה את המתכנן בכל פיצוי ו/או תוספת סכום והוא לא יהיה רשאי לתבעו.

12.4.3. בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף זה תהיה החברה רשאית למסור את המשך העבודה ההנדסית לאדם אחר, ולצורך זה להשתמש בתכניות, במפרטים ובכל יתר המסמכים הכרוכים בעבודה ההנדסית שהוכנו על ידי המתכנן עד לביטול ההסכם, ובלבד שתשלם למתכנן עבור עשיית השימוש בתכניות, במפרטים, במסמכים כאמור את השכר המגיע לו לפי שלב ההתקדמות על פי חוזה זה ללא כל פיצוי בעד אי ביצוע יתרת העבודה.

12.4.4. למען מנוע ספק, תנאי לתשלום בהתאם לסעיף זה מותנה במסירת כל החומר, התכניות, המפרטים והמסמכים שבידי המתכנן לידי החברה.

12.4.5. התשלום בהתאם לסעיף זה כפוף לזכותה של החברה לעכב כספים להטבת כל נזק ו/או הפסד כספי העשוי להיגרם לח מחמת כך.

שונות

12.5. החברה רשאית להכניס שינויים בפרויקט לאחר השלמתו, או הוספת שיהיה בהן משום שינוי התכנון של העבודה ההנדסית (להלן: "שינויים") ולמתכנן לא תהיה הזכות להתנגד לשינויים. בנוסף, החברה תהיה רשאית לבצע את השינויים באמצעות כל מי שייראה לה, ולמתכנן לא תהיה זכות בביצוע העבודה.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 12.6. כל סכום שמגיע למתכנן על פי הסכם זה יהיה ניתן לקיזוז על ידי החברה והחברה תהיה רשאית לנכות ממנו כל סכום המגיע לה מאת המתכנן אף שלא בגין הסכם זה.
- 12.7. הסכם זה נערך עם המתכנן בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסב אותו כולו או מקצתו לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי הסכם זה לאדם אחר.
- 12.8. המתכנן מצהיר כי הינו קבלן עצמאי ואין באמור בהסכם זה כדי לשנות את מעמדו ולא ייווצרו ואף לא קיימים בינו לבין החברה יחסי עובד ומעביד ועל כן אף לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי וכן לא יהיה זכאי לכל תשלום אחר שאינו בגדר התמורה הנקובה בהסכם זה.

13. זכויות הקניין הרוחני:

- 13.1 כל התוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים האחרים שיוכנו במהלך ביצוע השירותים הניתנים לחברה על ידי המתכנן על פי חוזה זה הינם קניין החברה ורכושה והיא זכאית להשתמש בהם למטרותיה לפי שיקול דעתה. המתכנן ימסור לחברה בתום תקופת מתן השירותים לפי חוזה זה, או עם הבאתו של חוזה זה לידי גמר או עם ביטולו בהתאם לאמור בחוזה זה, סדרות מושלמות של התוכניות וכן של החישובים והתיאורים והמסמכים האחרים האמורים, כשהם מעודכנים ומושלמים.
- 13.2 המתכנן מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל סעד ביחס לשימוש בתוכניות ו/או שימוש בכל חומר שהוכן בהתאם לחוזה זה על ידי החברה או ע"י מי מטעמה, מכל סוג ומין שהוא, ומכל עילה שהיא לרבות זכויות יוצרים, זכות מוסרית או זכויות בקניין רוחני אחר.
- 13.3 המתכנן מסכים כי החברה רשאית, בין בעצמה ובין על ידי מתכננים אחרים לבצע ו/או להשלים ו/או לשנות את התכניות, בכל צורה ומין שהוא, והמתכנן לא יהיה רשאי להעלות טענה כלשהי ביחס לכך, ובמיוחד כי יש לבצע את השינויים באמצעותו ו/או כי השינויים פוגעים בזכויות יוצרים שלו ו/או בזכות מוסרית כלשהי. במקרה שנערך שינוי, משוחרר המתכנן מאחריות לגבי אותם שינויים.
- 13.4 עם גמר העבודה ההנדסית או עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו ימסור המתכנן למהנדס את העותקים המקוריים של כל התכניות, המפרטים וכל שאר המסמכים האחרים שהוכנו על ידיו לרבות תכניות שהועברו לידיו בקשר לפרויקט, כשהן מעודכנים, ומתארים כדבעי את ביצוע הפרויקט בפועל.
- 13.5 הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה על ידי החברה, לא יחשבו ולא יתפרשו בשום פנים כוויתור מצדה ו/או כעובדות היוצרות כנגד החברה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגות, ושום זכות ו/או יתרון שיש לחברה לא ייגרעו מחמת כך.
- 13.6 כל מכתב שישלח בדואר רשום על ידי צד למשנהו לפי כתובתו שבמבוא להסכם יחשב כאילו נתקבל לאחר 72 שעות מעת משלוחו בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המתכנן

שרונים

שלבים עיקריים בביצוע עבודה הנדסית

1. תכנון כללי

התכנון הכללי כולל את פרוט העבודות הבאות:

- 1.1 הגדרת נתוני תכנון ראשוניים לבדיקת המהנדס בהתאם להנחיות שנתנו עם מסירת העבודה למתכנן. (כדוגמת תוואי, קוטר וכד'). נתוני התכנון הראשוני יותאמו לנתוני תוכנית האב או כל תוכנית עקרונית העדכנית לתחום העבודה.
- 1.2 הגדרת מפרטים טכניים למדידה, בדיקות קרקע
- 1.3 הנחית המודד ובודק הקרקע, בדיקת המדידה שהתקבלה מהמודד, אישורה והשלמת הפרטים החסרים לפי קביעתו של המתכנן/ספק (דוגמא תכנית, מדי מים, חיבורי בתים, שוחות ביוב, בעלות על השטח)
- 1.4 תאום תשתיות הנדסי עם גורמים שונים כדוגמת: חברת חשמל, בזק, חברות הכבלים והתקשורת, תשתיות עירוניות- (ניקוז, תאורה, גינון, כבישים ומדרכות), חברת מקורות, תשתיות נפט ואנרגיה, חברת קצא"א, חברת נתיבי גז, מע"צ, רשות העתיקות, קק"ל, כל גורם רלבנטי אחר.
- 1.5 המתכנן יתאם מראש עם המהנדס את הגופים והרשויות שיש לפנות אליהם לקבלת היתרי תאום הנדסי. באחריות המתכנן לקבל התייחסות בכתב מכל הגורמים לעיל.
- 1.6 העברת טבלת תאום תשתיות כולל האישורים שהתקבלו הינם תנאי לביצוע התשלום הראשון.

2. תכנון מפורט

התכנון המפורט יכיל את הפעולות הבאות:

- 2.1 הכנת תוכניות מפורטות- למכרז ותוכניות לביצוע העבודה, תוכניות אלה לאחר אישורן ע"י שרונים תהינה **תוכניות ביצוע מחיבות**. התכנון והתוכניות תבוצענה בהתאם לסטנדרטים ותקנים של שרונים אלא אם ניתנה הנחיה אחרת ע"י המהנדס.
- 2.2 הכנת כתבי כמויות
- 2.3 הכנת מפרטים טכניים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 2.4 במקרה ונדרשים הסדרי תנועה יש להעביר תוכניות מפורטות למתכנן התנועה שייקבע על ידי שרונים לפרויקט המסויים
- 2.5 הסדרי התנועה יאושרו מראש ע"י עיריית רמת השרון ומשטרת ישראל. הסדרי התנועה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וכתב הכמויות.
- 2.6 אומדן הנדסי לביצוע הפרויקט בהתבסס על כתב הכמויות שהוכן בסעיף 2.2. האומדן ההנדסי יכיל את כל עלויות העבודות הישירות והעקיפות הכרוכות בביצוע העבודה.

3 הכנת מסמכי מכרז

המתכנן אחראי על הכנת מסמכי מכרז/הצעת מחיר לביצוע העבודה בהתאם להוראות שרונים ובכפוף להנחיותו של המהנדס. מסמכי ההגשה יכילו את הנושאים הבאים בהתאם למפורט לעיל:

- 3.1 כתבי כמויות יש להגיש בבנארית.

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 3.2 מפרטים טכניים יש להגיש ב-WORD.
- 3.3 שרטוטים יש לבצע באמצעות תוכנת אוטוקאד גרסת 2000 ומעלה. תוכניות יש להגיש כעותק פיסי על נייר ובקבצי DWG ו-PLT על מדיה מגנטית.
- 3.4 מסמכי המכרז יוגשו במספר עותקים כפי שיקבע ע"י המהנדס ובמדיה מגנטית ע"ג CD.

4 ליווי תהליכי המכרז

המתכנן/ ספק מתחייב ללוות את כל שלבי פרסום המכרז עד לבחירה בזוכה הכוללים:

- 4.1 השתתפות בסיור קבלנים
- 4.2 מתן מענה ושאלות והבהרות
- 4.3 בדיקת הצעות המחיר ומתן חוות דעת הנדסית
- 4.4 השתתפות בכל ישיבה ופגישה לרבות בערכאות משפטיות

5 פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט.

- 5.1 המתכנן/ ספק מתחייב לתת שירותי פיקוח עליון לכל אורך זמני ביצוע העבודה הכוללים ביקורים בשטח, הבהרות והנחיות מקצועיות לקבלן המבצע, ביצוע שינויים וכל זאת במסגרת התמורה שנקבעה לו בהסכם ההתקשרות.
- 5.2 עם ההכרזה על קבלן זוכה יחתום המתכנן/ספק על התוכניות ויאשרן כתוכניות לביצוע המחייבות את כל הצדדים הנוגעים בדבר. המתכנן יפיץ תוכניות אלה חתומות על ידו עם **חותמת לביצוע** למען הסר כל ספק עם אישור המתכנן/ספק על התוכניות **כמאושרות לביצוע** תור 7 ימים מבקשת שרונים לבצע זאת משמעותו שהמתכנן הינו האחראי הבלעדי על התוכניות והוראות לביצוע הנובעות מכך.
- 5.3 כל שינוי הנדסי/טכני במהלך העבודה מחייב אישור בכתב של המתכנן.
- 5.4 המתכנן אחראי לאשר בכתב את חומרי הצנרת, האביזרים והשוחות שהקבלן יספק לפרויקט.
- 5.5 המתכנן ישתתף בכל ישיבות המעקב השוטף של העבודה, אלא אם קבע המהנדס אחרת. התמורה עבור ההשתתפות בישיבות אלה כלולה בתמורה שנקבעה למתכנן בשכר הטרחה עבור שלב הפיקוח העליון.
- 5.6 כל שינוי תכנון שידרש במהלך הביצוע הינו יבוצע על ידי המתכנן ובאחריותו להוציא תוכניות חתומות על ידו בהתאם.
- 5.7 ביצוע פיקוח עליון על עבודת הקבלן. הביקורים באתר העבודה יהיו על פי דרישת שרונים ולפחות אחת לשבועים מיום תחילת העבודה. כל סיור פיקוח עליון יופץ דוח פיקוח עליון של המתכנן.

6 קבלת העבודה

המתכנן/ ספק אחראי על קבלת העבודה בגמר ביצועה ע"י הקבלן בהתאם לביצוע השלבים הבאים:

- 6.1 בדיקת כל העבודות בשטח שנעשו בהתאם לתכנון ותוכניות הביצוע המאושרות.
- 6.2 בדיקת כל האישורים הנדרשים לסיום העבודה.
- 6.3 השתתפות בסיור קבלה ראשוני וסיור מסירה.
- 6.4 אישור תיק פרויקט שמכיל בתוכו את כל הפרטים אודות העבודה שבוצעה.
- 6.5 אישור העבודה וקבלתה לאחר שנת הבדק או כפי שקבע המהנדס.

אחריות וביטוח - מתכנן

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

10. המתכנן / מפקח יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו לתאגיד ו/או עירייה ו/או לצד שלישי עקב כך. המתכנן / מפקח יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
 11. המתכנן / מפקח פוטר את התאגיד ו/או התאגיד ו/או עירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
 12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה המתכנן / מפקח את התאגיד ו/או עירייה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש התאגיד ו/או עירייה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי המתכנן / מפקח ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם התאגיד ו/או עירייה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
 13. התאגיד ו/או עירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן / מפקח ממנה, וכן תהא התאגיד ו/או עירייה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כני"ל, בכל מקרה בו התאגיד ו/או עירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
 14. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך המתכנן / מפקח ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
 15. המתכנן / מפקח ימציא לתאגיד ו/או לעירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של התאגיד ו/או עירייה כשהוא חתום על ידי מבטחיו ואינו מסויג. המתכנן / מפקח יחזור וימציא את אישור קיו הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- המתכנן / מפקח מודע לכך כי בהיתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מיידית.**
16. אם יבקש זאת התאגיד ו/או עירייה יהיה המתכנן / מפקח חייב להמציא לתאגיד ו/או לעירייה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
 17. המתכנן / מפקח מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הנ"ל תהיה בתקופה המלא, אם לא יעשה כן יהיה התאגיד ו/או עירייה רשאים (אך לא חייבים) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום המתכנן / מפקח ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה למתכנן / מפקח.
 18. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקעים לתאגיד ו/או עירייה כנגד המתכנן / מפקח על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן / מפקח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
10. הכיסוי הבטוחי הנדרש בכין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן :

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי שפי ב.ר 2018 ו/או תנאי הראל למקצועות ההנדסה 09/2016 ו/או תנאי מנורה מבטחים ל עמותת האדריכלים העצמאיים 2013 ו/או נספח כלל למקצועות ההנדסה ינואר 2017.

מהות העבודות : עבודות תכנון תשתיות מים וביוב

הביטוח כולל את פוליסות הביטוח כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית :

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של -4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית (אך לא פחות מ-4,000,000 ₪), המכסה את רשלנותו המקצועית של המבוטח בגין עיסוקו כמפורט מעלה, בגין פגיעה ברכוש או בגוף של אדם כל שהוא או כל גוף או ישות משפטית שהיא, לרבות המזמינה והנובעת מרשלנות מקצועית.

הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

- 1.7. שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את שמו של המזמין ו/או חברות שלובות ו/או חברות בנות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין אחריותם הנובעת ממעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו
- 1.8. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים אך לא תביעת המהנדס כנגד המזמין בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המהנדס, וגם או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתניויותיה, לא יפגע בזכותו של המזמין להיפרע או להיות מבוטח ע"פ פוליסה זו **ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתניויותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה.**
- 1.11. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום, לאחר סיומה אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המהנדס.
- 1.12. הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של -2,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ-2,000,000 ₪) לאירוע ולתקופת הבטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.6. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.7. כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' **ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.**
- 2.8. **בסעיף 3.12. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**
- 2.9. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, **בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.**

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא של -20,000,000 ₪ (אך לא פחות מ-20,000,000) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הפוליסה תורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המהנדס ו/או הבאים מטעמו
- 3.3. **בסעיף 3.11. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצוינים לעיל, נרכשו ע"י המהנדס אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.12. הכיסוי בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיו, נבחריו, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של המהנדס בגין אחריותם השלוחית והשירותית הנובעת ממעשי או מחדלי המהנדס ו/או מי מעובדיו והבאים מטעמו.
- 4.13. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמהנדס וגם או המזמין. הודיע המזמין על הבקשה להארכה, יחוב הוא בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המבוטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבוטח למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטוח, תהייה למזמין העבודה אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמין לתלום הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- 4.14. הביטוחים שערך המהנדס כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבוטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן שלח המבוטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.15. בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד המהנדס לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע אך לא מסמכים כספיים.
- 4.16. כל הביטוחים שערך המהנדס בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבוטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.17. כל הביטוחים שערך המהנדס בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין, גזבר המזמין או האחראי על הביטוח כמזמין.
- 4.18. כל הוראה בביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבוטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.19. המהנדס התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.
- 4.20. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויינות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. **כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המהנדס/אדריכל בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.**
- 4.21. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.
- הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכן כי התחייבתי להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח א' 1 כשהוא חתום ובלתי מסויג.**

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

נספח ב 1 אישור קיום ביטוחים – מתכנן

תאריך הנפקת האישור / /		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור		המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור		
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ ו/או עיריית רמה"ש ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם		שם ו/או הבאים מטעמו	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		
ת.ז.ח.פ. : 514203983		ת.ז.ח.פ.	אחר : מתכנן תשתיות מים וביוב ופיקוח עליון			
מען : אושיסקין 5, רמה"ש		מען				
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מבוטל				סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
רכוש					מטב ע	
צד ג'					ש"ח	2,000,000.- 302,307,309 328,329 ,315,318,321,322
אחריות מעבידים					ש"ח	- 302,307,309 328 ,318,319,321
אחריות המוצר	מבוטל					
אחריות מקצועית					ש"ח	4,000,000.- 301,302,303 321 ,318 ,309,311 ,307 328 ,327 ,326 ,325 ,322 (6 חודשים) 332 ,329
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :						
,038,040,047,085						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח :						

נספח ג'

הצהרת סודיות - מתכנן

תאריך: _____

לכבוד

שרונים בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____, ח.פ. _____ המעניקה לתאגיד שרונים בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "המתכנן") מתחייב בזאת, בשם המתכנן, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המתכנן חלות הן בתקופת מתן שירותי התכנון על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו משרונים ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

4. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר למתכנן כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

5. לא לעשות שימוש בשמו של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

6. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של התאגיד כפי שינתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המתכנן יפעל על פיהן.

7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המתכנן לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידיו כל דבר אשר הגיע לידי המתכנן ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

המתכנן ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.

8. להבהיר לכל מועסק מטעמו של המתכנן בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.
9. בכל מקרה שהמתכנן או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא המתכנן חייב לפצות בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.
10. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא:
- 10.1 בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.
- 10.2 מידע המצוי ברשות או בידיעת המתכנן, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת המתכנן, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.
11. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ד'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - מתכנן

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לשרונים בע"מ (להלן: "החברה") בגין ביצוע עבודות _____ שביצענו (להלן: "העבודות") בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

4. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
5. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
6. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת 2022

המתכנן

תאריך:

הסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ

הסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום ____ לחודש _____ 2022

ב י ן

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
רחוב אוסישקין 5 רמת השרון
(להלן: "החברה")

מצד אחד;

ל ב י ן

_____ בע"מ ח.פ.
רח' _____
טל': _____; פקס: _____
(להלן: "היועץ")

מצד שני;

והיועץ נמנה על מאגר המתכננים והיועצים של החברה;	הואיל
וברצון החברה למסור ליועץ, מעת לעת, עבודות ייעוץ בתחום _____ וזאת בהתאם להזמנות עבודה ספציפיות שיימסרו לו מאת החברה (להלן: "הזמנות העבודה");	והואיל
והיועץ הצהיר בפני החברה כי הנו בעל כל הרישיונות, האישורים, הידע, הניסיון, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע הזמנות העבודה, וידוע לו כי החברה מתקשרת איתו וכוללת אותו במאגר המתכננים והיועצים שלה על בסיס הצהרות אלה;	והואיל
וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את ההסכמות אליהם הגיעו לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם;	והואיל

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא של הסכם זה נמנה על תנאיו היסודיים של ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מהסכם זה ויפורשו ביחד עמו.

2. הצהרות והתחייבות היועץ

היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 2.1. הינו יועץ מקצועי ומנוסה, בידי הידע, הניסיון והכישורים המתאימים למתן השירותים.
- 2.2. הוא מנהל ספרים כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976. הוא רשום במע"מ כעוסק מורשה, וכי אין ולא ידוע לו כי צפויה נגדו תביעה כלשהי מצד שלטונות מס הכנסה ו/או מע"מ.
- 2.3. הוא מכיר היטב את כל הוראות הדין בכל הקשור לשירותי הייעוץ, והוא יקפיד להתעדכן מעת לעת לגבי כל העדכונים להוראות הנ"ל וכן יקפיד על קיומן בביצוע שירותי הייעוץ.
- 2.4. הוא מתחייב לנהוג שיתוף פעולה מלא עם המתכננים, הקבלנים ועם כל מי שתורה לו החברה.
- 2.5. היועץ מתחייב שלא להתקשר עם קבלנים מבצעים עימם התקשרה החברה, או כל מי שנמסר לו ביצוע פרויקט מסוים, או כל חלק ממנו, מטעם החברה, ואשר בעניין פרויקט זה מעניק היועץ שירותים לחברה, וזאת אלא באישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 2.6. היועץ יבצע את שירותי הייעוץ בשקידה ובחריצות ובהתאם ללוח הזמנים שיקבע בכל מטלה ספציפית שתועבר לו.
- 2.7. היועץ מתחייב לבצע את שירותי הייעוץ בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם המנהל ועם כל יתר המתכננים, היועצים, הקבלנים, והגורמים שיעסקו בתכנון וביצוע העבודות.
- 2.8. כי הוא אחראי לאופן וטיב השירותים שינתנו על ידו. כל סמכויות החברה ו/או מי מטעמו הנזכרות בהסכם זה, לא ישחררו את היועץ מאחריותו ומתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 2.9. כי ביכולתו לעמוד, במכלול התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות.
- 2.10. כי העבודות השירותים הסכם זה יבוצעו על ידי היועץ ובמקרה בו היועץ מעסיק קבלן משנה מטעמו, שמו של הקבלן יועבר למזמין מראש ובכתב, והעסקתו בביצוע השירותים תהא כפופה לקבלת אישור המזמין.
- 2.11. כי הינו מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה על הוראות כל דין לרבות תוך שמירה על דיני הבטיחות והתקנות הרלוונטיות. מובהר כי האמור בסעיף זה יהא נכון גם במקרה בו יעסיק היועץ קבלן משנה לביצוע השירותים מטעמו.

3. מתן השירותים

- 3.1. מתן השירותים יהא בהתאם לאמור בכתבי המטלה שתוציא החברה ליועץ מעת לעת (להלן: "כתב המטלה").

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

3.2. השירותים המפורטים בהסכם זה יבוצעו על ידי היועץ על פי כל דין, בנאמנות, בחריצות וברמה הגבוהה ביותר כמקובל במקצוע.

3.3. מובהר ומודגש, כי החברה אינה מתחייבת למתן בלעדיות ליועץ בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, והיא תהיה רשאית בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, לרבות במקביל ליועץ ולרבות ביחס לכתבי מטלה אשר היועץ מספק לחברה שירותים בגינם.

3.4. מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של היועץ, ימלא היועץ אחר כל הוראה שתינתן לו על ידי מהנדס החברה. אישור מטעם מהנדס החברה לגבי תוכניות, מסמכים, או עניינים אחרים, הקשורים בשירותים שעל היועץ ליתן על פי הסכם זה, לא ישחרר את היועץ מאחריותו המקצועית המלאה לביצוע השירותים האמורים, ולא יפגע בזכויות החברה באיזו צורה שהיא.

4. התמורה

4.1. תמורת מתן השירותים של היועץ על פי הסכם זה ועל פי כתבי מטלה אשר יוצאו לו מעת לעת, תשלם החברה ליועץ תמורה בהתאם לתעריפים שנקבעו במסמכי ההזמנה להיכלל במאגר היועצים של החברה, וכפי שיסוכם עם היועץ (להלן: "שכר הטרחה").

4.2. מובהר ומוסכם בזאת, כי פרט לשכר הטרחה המצוין במפורש לעיל, לא יהא היועץ זכאי לכל תשלום נוסף והוא מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן כל השירותים שעל היועץ ליתן על עפ"י הסכם זה וכתבי המטלה שיוצאו מכוחו.

4.3. למרות האמור לעיל, היועץ יהיה זכאי להחזר ההוצאות הממשיות המפורטות להלן, ובלבד שיאושרו מראש ובכתב על ידי החברה:

4.3.1. העתקות אור. החברה רשאית להורות ליועץ שיזמין העתקות אור וכו' במכון העתקות מסוים.

4.3.2. הדפסות והכפלות מסמכים שכמותם מחייבת ביצוע על ידי צד ג', לפי אישור מראש ובכתב של החברה.

4.3.3. שליחויות.

4.3.4. הוצאות הכרחיות אחרות שיאושרו מראש ובכתב על ידי החברה.

4.4. שכר הטרחה ישולם ליועץ בהתאם לתנאי התשלום שיפורטו בהזמנת העבודה/כתב המטלה.

4.5. לשכר הטרחה הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק.

4.6. תנאי התשלום ליועץ יהיו שוטף + 45 ממועד אישור החשבון בחברה.

5. לוחות זמנים

5.1. לוחות הזמנים למתן השירותים ייקבעו במסגרת כתבי המטלה.

5.2. נגרם עקב כח עליון או תנאים אחרים שלדעת מהנדס החברה אין ליועץ שליטה עליהם, עיכוב בביצוע השירותים המבוצעים על ידי היועץ על פי הסכם זה, רשאית החברה, לבקשת היועץ,

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

לדחות בכתב את לוחות הזמנים כפי שנקבעו בכתב המטלה ולקבוע לוחות זמנים חדשים בהתייעצות עם היועץ. החלטת החברה בעניין זה תהיה סופית ותחייב את היועץ.

6. שיתוף פעולה עם גורמים מטעם החברה

6.1. היועץ יספק את השירותים המפורטים בהסכם זה תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם כל הגורמים השונים הפועלים במתן השירותים עבור החברה ומטעמה, לרבות: מתכננים, יועצים, קבלנים, מפקחים, מנהלי פרויקט, ממונה בטיחות ועוד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר ומודגש, כי רק מהנדס החברה יהיו מוסמך לתת ליועץ הוראות בכל הנוגע לפרויקט.

6.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל לא תינתנה על ידי היועץ הוראות בדבר שינוי במסמכים מאושרים או בתוכניות המאושרות אלא באישור מוקדם בכתב של מהנדס החברה ובאמצעותו בלבד. הוא הדין לגבי החלטות והוראות אחרות העשויות להטיל על החברה התחייבויות משפטיות ו/או כספיות כלשהן.

7. ביטוח

7.1. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב היועץ לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי היועץ" או "הביטוחים"):

- (א) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;
- (ב) ביטוח חבות מעבידים;
- (ג) אחריות מקצועית;

7.2. היועץ מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **נספח ב' 2** (להלן: "אישור ביטוחי היועץ"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).

(א) מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה, על נספחיו.

(ב) מוסכם בזה על היועץ כי המצאת אישורי ביטוחי היועץ (**נספח ב' 2**) הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי היועץ (**נספח א**) לא יוכל היועץ להתחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

7.3. ביטוחי היועץ יורחבו לשפות, בין היתר גם את חבות היועץ כלפי קבלנים וקבלני משנה לרבות חבות היועץ כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מנהליה, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ (להלן: "יחידה המבוטח").

7.4. על היועץ להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על היועץ להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

7.5. ביטוחי הרכוש של היועץ (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7.6. פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי היועץ

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

(נספח א') תורחב לכלול את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

7.7 פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי היועץ תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "**מקרה ביטוח**") שייגרמו למי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ בקשר עם הסכם זה, תוך כדי ועקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידה.

7.8 פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי היועץ תורחב לכלול את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כמבוטחים נוספים היה ותוטל על מי מהם אחריות הנובעת מרשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן, במעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליה ו/או עובדיה והבאים מטעמה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

7.9 היה ולדעת היועץ יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי היועץ לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך היועץ מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על היועץ, ועל היועץ לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.

7.11 ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח ליועץ ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי היועץ יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

7.12 בכל פעם שמבטחיה של היועץ יודיעו ליועץ ולחברה, כי איזה מבין ביטוחי היועץ על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח היועץ (**נספח ב' 1**) עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 7.11 לעיל, מתחייב היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.

7.13 ביטוחי היועץ ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי היועץ מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

7.14 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על היועץ). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

7.15 היועץ מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 7 זה (**ביטוח**) לרבות באישור ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים שהוא הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב היועץ כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.

7.16 היועץ מתחייב להודיע לחברה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית,

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס היועץ, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי היועץ.

7.17 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

7.18 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי היועץ ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

7.19 לא יאוחר מ- 14 (ארבע עשר) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ב' 1) כאמור בסעיף 7.2 לסעיף הביטוח, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, היועץ מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי היועץ (נספח ב' 1), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

7.20 היועץ מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי היועץ" (נספח ב' 1), הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והחברה תהייה רשאית למנוע מהיועץ את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.

7.21 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי היועץ, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

7.22 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי היועץ כאמור בסעיפים 7.2 ו- 7.19, לסעיף הביטוח (סעיף 7) זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה על נספחיו.

7.23 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי היועץ כאמור לעיל והיועץ מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 7 זה (ביטוח).

7.24 היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח ולפוליסות וזכותה לבדוק את אישור הביטוח ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

7.25 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהייה רשאית לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף 7 זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות היועץ בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיעה על כך ליועץ, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.

7.26 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב ליועץ הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

7.27 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה.

7.28 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב היועץ למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

7.29 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 7 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של היועץ לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

8. אחריות

8.1. היועץ יהיה אחראי לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות המפקח ו/או מי מטעמו) ו/או לעובדי היועץ ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהיועץ אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה מהפרת התחייבויות היועץ כלפי החברה ו/או כלפי צד שלישי ו/או ממעשה או מחדל של היועץ, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם.

8.2. בנוסף יהא היועץ אחראי לכל גניבה של חומרים ו/או ציוד של מי מעובדיו כן יהא היועץ אחראי על ציודו שלו ויבטחו מפני גניבה ו/או נזק אחר. מובהר, כי ליועץ לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בעניין האמור.

8.3. היועץ משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה (לרבות המפקח), מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות המפקח ו/או מי מטעמו) ו/או לעובדי היועץ ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהיועץ אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, בין אם נגרמו כתוצאה מהפרת התחייבות של היועץ, בין אם היו תוצאה של פעולה או מחדל ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את החברה ו/או כל אדם ו/או גוף הפועלים בשמה או מטעמה אחראים, או כדי לחייבם בפיצויים או אחרת, בגין כל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל.

8.4. היועץ יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, והיועץ מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.

8.5. היועץ ינקוט בכל האמצעים למניעת נזק או אובדן לאדם או לרכוש, במהלך ביצוע העבודה.

8.6. היועץ מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של היועץ כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי מתן השירותים, לרבות נזק שנגרם לעובד החברה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של היועץ והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים ליועץ בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד היועץ בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר תביעות אלה ייושבו באופן סופי ומוחלט לשיעור רצון החברה.

9. אי תחולת יחסי עובד מעביד

9.1. מוצהר בזאת, כי החברה לא תחשב כמעבידה של היועץ ו/או של כל מי שיועסק בשמו ומטעמו במתן השירותים וכי הסכם זה לא ייצור בין היועץ לבין החברה יחסים של עובד ומעביד ואין הוא, או העוסקים מטעמו, זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכוח דין, נוהל, או הסכם קיבוצי.

9.2. היועץ ישלם עבור עצמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח וכל מס ו/או תשלום שיגיע ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות או עקב ההכנסות, והחברה תהא רשאית לנכות משכר הטרחה כל ניכוי חובה על פי דין.

9.3. היועץ יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים:

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

- 9.3.1. לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות עובדים וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או יחול על המודד בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.
- 9.3.2. לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.
- 9.4. היועץ יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של העובדים האמורים ובכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בהסכם זה או בכל דין הדנות באחריות היועץ.
- 9.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יחזיק היועץ בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים, פוליסת וביטוח אחריות צד שלישי ופוליסת ביטוח כנגד חבות מעבידים. במידה ויידרש ימציא היועץ לחברה קבלות על תשלום דמי הביטוח.

10. תקופת ההסכם וסיומו

- 10.1. תוקפו של הסכם זה הינו עד לתקופה של חמש שנים.
- 10.2. על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא הסכם זה לידי גמר, על ידי הודעה בכתב על כך ליועץ. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.
- 10.3. החברה רשאית לבטל הסכם זה לא לתת על ידי מתן הודעה בכתב ליועץ בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת בנוסף לאמור לעיל, ואלה המקרים:
- 10.3.1. היועץ הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה ו/או הוראות כתבי המטלה שהוצאו לו מעת לעת והיועץ לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת החברה תוך זמן סביר שנקבע בהתראה.
- 10.3.2. החברה התרתה ביועץ, כי השירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים לשביעות רצונה והיועץ לא נקט תוך 14 יום מתאריך ההתראה צעדים המבטיחים מתן השירותים לשביעות רצון החברה.
- 10.3.3. היועץ התנהל אל מול החברה שלא בתום לב ו/או במטרה להונותה ו/או התנהל בצורה שאינה ראויה אל מול החברה ו/או נציגיה.
- 10.3.4. לצורך סעיף זה יחשב יום משלוח ההודעה על ביטול ההסכם ליועץ כיום ביטול ההסכם.
- 10.4. הובא ההסכם לידי גמר כאמור לעיל, תשלם החברה ליועץ את שכר הטרחה המגיע לו בעד אותו חלק מהשירותים שהוא ביצע עד ליום גמר ההסכם או ביטולו כפי שיקבע על ידי מהנדס החברה. היועץ לא ידרוש ולא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל פיצוי ו/או תשלום נוסף מכל סוג שהוא עקב הבאת ההסכם לידי גמר כאמור.
- 10.5. בנוסף על האמור בסעיפים אחרים בהסכם זה וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזאת, כי עם סיום ההסכם מכל סיבה תהיה החברה רשאית למסור בכל עת לאחר או לאחרים את מתן השירותים שעל היועץ היה ליתן על פי הסכם זה וליועץ לא תהיה זכות להתנגד לזכותה זו של החברה.
- 10.6. בכל מקרה בו הסתיים ההסכם מכל סיבה שהיא, ימסור היועץ לחברה את כל התוכניות המסמכים, החישובים, דיסקטים עם נתונים, תרשימים וכל חומר לאחר שהכין לצורך ו/או כתוצאה ממתן השירותים והחברה תהיה רשאית להשתמש בתוכניות ובכל יתר המסמכים האמורים לעיל לצורך המשך מתן השירותים כאמור.

11. הסבת ההסכם

- 11.1. החברה רשאית להסב, להעביר, לשעבד או למסור לצד שלישי את זכויותיה וחובותיה לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ללא צורך בהסכמת היועץ.
- 11.2. היועץ לא יהיה רשאי להסב, להעביר, לשעבד או למסור לצד שלישי את זכויותיו וחובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ללא הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

12. שמירה על סודיות

היועץ מתחייב ואחראי לכך, שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לפרויקט אשר הגיע לידיעתכם מכל מקור שהוא ולא ישתמשו במידע שהגיע לידיעתכם תוך כדי מתן השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה.

13. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני

- 13.1. מוסכם על הצדדים, כי כל המסמכים, התוכניות, התרשימים, החשבונות, החישובים וכל מסמך אחר מכל סוג, ובכלל זה כל ההגשות הקשורות במתן השירותים על פי הסכם זה, וכן כל חומר אחר שייערך על ידי היועץ במסגרת השירותים, יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה, והיועץ אינו רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו או להעתיקם או למוסרם לאחר, אלא לצרכי קיום התחייבותיו על פי הסכם זה ולאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב, ואך ורק בהתאם לאישור.
- 13.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13.1 לעיל, היועץ מתחייב לשמור את המסמכים המצוינים בסעיף 13.1 לעיל, בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת, ולא להשמידם אלא באישור מראש ובכתב על ידי החברה.
- 13.3. מוסכם בזה, כי החברה תהא זכאית לקבל את כל המסמכים או חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע הסכם זה ובין לאחר סיומו, והיועץ מתחייב למוסרם לחברה מיד עם דרישתה, בצירוף כל הביאורים שיידרשו, לשביעות רצונה המלאה של החברה.
- 13.4. ליועץ לא תהא, מכל סיבה שהיא, זכות עיכובן או שיעבוד על המסמכים ו/או חלקם, והוא לא יהיה זכאי, מכל סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ו/או לנציג החברה ושימוש של החברה בהם כפי שתמצא לנכון, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים.
- 13.5. זכויות היוצרים בכל הקשור בעבודות, בתכנון ובתוצרי הסכם זה יהיו של החברה בלבד, והיועץ מוותר על כל זכות כאמור, לרבות הזכות המוסרית. החברה תהא רשאית לבצע שינויים בתוכניות, במסמכים ובעבודות לפי שיקול דעתה המוחלט. החברה תהא רשאית לעשות שימוש בתוכניות, במסמכים ובעבודות לכל צורך, לרבות בפרויקטים אחרים של החברה, לפי שיקול דעתה. מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי העבודה יהיו לקניינה הבלעדי של החברה וליועץ לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת.
- 13.6. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ליועץ היתר כלשהו לעשות שימוש באיזה שהוא מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהעבודה, כולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין.

14. היעדר בלעדיות

- 14.1. ליועץ לא תהיה בלעדיות ביחס למתן השירותים. החברה תהיה רשאית, אם תמצא לנכון לעשות זאת, להזמין על חשבונה או להעסיק מבין עובדיה מומחה או מומחים לשם ייעוץ לחברה, בכל עניין הקשור ו/או הכרוך במתן השירותים.
- 14.2. הוזמן מומחה כאמור, בין אם לפני חתימת ההסכם ובין לאחר אותו מועד, יסייע היועץ בידי המומחה בביצוע תפקידו, ישתף עמו פעולה וימציא לו כל מידע, נתון ומסמך המצויים ברשותו ואשר יידרשו על ידי המומחה או על ידי החברה.
- 14.3. ליועץ לא תהיה איזו זכות קדימה ו/או עדיפות ו/או זכות אחרת כלשהי למתן שירותים ו/או בביצוע שירותים, אשר אינם כלולים בהסכם זה. היועץ נותן בזה את הסכמתו הבלתי מסויגת לעשות כל שימוש שהחברה תמצא לנכון בשירותים שניתנו על פי הסכם זה, לרבות לצורך קבלת שירותים נוספים כאמור.

15. ניגוד עניינים ואי-תחרות

- 15.1. היועץ מתחייב שלא להימצא במצב שעלול להעמידו בניגוד עניינים עם חובותיו לחברה, לרבות חובות הנאמנות והאמון, ובכל מקרה מתחייב היועץ לדווח לחברה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא או התפתות אשר יש לגביהם עניין ואשר עלולים ליצור ניגוד עניינים כאמור לעיל ו/או קשורים למתן השירותים ו/או שלחברה יש עניין בהם.
- 15.2. היועץ מתחייב שלא לעסוק, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל דבר הקשור עם מתן השירותים אלא באמצעות החברה, אלא במידה שקיבל את הסכמת החברה לכך.
- 15.3. מובהר ומוסכם כי התחייבויותיו של היועץ כאמור בסעיף 15.2 לעיל תעמוד בתוקפה גם לאחר תום תקופת הסכם זה ו/או לאחר ביטולו על ידי מי מהצדדים, תהא עילת הביטול אשר תהא.

16. קיזוז

סכומים המגיעים ליועץ לפי הסכם זה מהחברה תהא זו רשאית לקזזם כנגד כל סכום המגיע לחברה מן היועץ.

17. כללי

- 17.1. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 17.2. אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מזכותו של היועץ ליתן שירותים לגורמים אחרים או להיות מועסק על ידי אותם גורמים, אלא אם במתן השירותים כאמור או בעצם העסקתו על ידי גורמים אחרים, עלול, לדעת החברה, להיווצר מצב של ניגוד עניינים בין השירותים על פי הסכם זה לעבודה הנוספת. בכל מקרה של ספק על היועץ לפנות לחברה ולקבל עמדתה.
- 17.3. הסמכות הייחודית לדון בענייני חוזה זה וביחסי החברה אל מול המודד נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.
- 17.4. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת במבוא להסכם של הצד הנמען.

שרונים תשתיות מים וביוב
מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

ולראיה באו הצדדים על החתום

היועץ

החברה

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : שרונים תאגיד מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

19. היועץ יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו לתאגיד ו/או עירייה ו/או לצד שלישי עקב כך. המתכנן / מפקח יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
20. היועץ פוטר את התאגיד ו/או התאגיד ו/או עירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
21. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה היועץ את התאגיד ו/או עירייה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש התאגיד ו/או עירייה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי המתכנן / מפקח ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם התאגיד ו/או עירייה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
22. התאגיד ו/או עירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן / מפקח ממנה, וכן תהא התאגיד ו/או עירייה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כני"ל, בכל מקרה בו התאגיד ו/או עירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
23. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך היועץ ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
24. היועץ ימציא לתאגיד ו/או לעירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של התאגיד ו/או עירייה כשהוא חתום על ידי מבטחו ואינו מסויג. המתכנן / מפקח יחזור וימציא את אישור קיו הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- היועץ מודע לכך כי בהינתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מיידית.**
25. אם יבקש זאת התאגיד ו/או עירייה יהיה היועץ חייב להמציא לתאגיד ו/או לעירייה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
26. היועץ מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הנ"ל תהיה בתקופה המלא, אם לא יעשה כן יהיה התאגיד ו/או עירייה רשאים (אך לא חייבים) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום המתכנן / מפקח ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה למתכנן / מפקח.
27. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקעים לתאגיד ו/או עירייה כנגד המתכנן / מפקח על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן / מפקח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
10. הכיסוי הבטוחי הנדרש בכין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן :

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי שפי ב.ר. 2018 ו/או תנאי הראל למקצועות ההנדסה 09/2016 ו/או תנאי מנורה מבטחים ל עמותת האדריכלים העצמאיים 2013 ו/או נספח כלל למקצועות ההנדסה ינואר 2017.

מהות העבודות :

מ"מ א"א ע"ש האגודות הסכמ הפיקסיות מ"מ א"א

הביטוח כולל את פוליסות הביטוח כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית :

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של **גייקבע על פי מהות הפעילות** ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית (אך לא פחות מ - **גייקבע על פי מהות הפעילות** ש"ח), המכסה את רשלנותו המקצועית של המבוטח

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

בגין עיסוקו כמפורט מעלה, בגין פגיעה ברכוש או בגוף של אדם כל שהוא או כל גוף או ישות משפטית שהיא, לרבות המזמינה והנובעת מרשלנות מקצועית.

הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

- 1.13. שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את שמו של המזמין ו/או חברות שלובות ו/או חברות בנות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין אחריותם הנובעת ממעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו
- 1.14. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים אך לא תביעת המהנדס כנגד המזמין בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.
- 1.15. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.16. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המהנדס, וגם או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, לא יפגע בזכותו של המזמין להיפרע או להיות מבוטח ע"פ פוליסה זו **ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה.**
- 1.17. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום, לאחר סיומה אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המהנדס.
- 1.18. הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של - 2,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ 2,000,000 ₪) לאירוע ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.11. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.12. כל נזק שלא יושפה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' **ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.**
- 2.13. **בסעיף 3.12 (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח "**
- 2.14. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.15. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, **בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.**

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא של - 20,000,000 ₪ (אך לא פחות מ 20,000,000) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הפוליסה תורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המהנדס ו/או הבאים מטעמו
- 3.3. **בסעיף 3.11 (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח "**
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצוינים לעיל, נרכשו ע"י היועץ אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2. הכיסוי בכל הביטוחים שערך היועץ בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיו, נבחריו, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של המהנדס בגין אחריותם השילוחית והשירותית הנובעת ממעשי או מחדלי המהנדס ו/או מי מעובדיו והבאים מטעמו.
- 4.3. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמהנדס **וגם או המזמין**. הודיע המזמין על הבקשה להארכה, יחוב הוא בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המבטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטול, תהייה למזמין העבודה אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמין לתלום הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- 4.4. הביטוחים שערך היועץ כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא **אם כן שלח המבטח** למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך היועץ בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד היועץ לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע אך לא מסמכים כספיים.
- 4.6. כל הביטוחים שערך היועץ בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך היועץ בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין, גזבר המזמין או האחראי על הביטוח כמזמין.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך היועץ בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. היועץ התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.

4.10. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויינות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המהנדס/אדריכל בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.

4.11. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכן כי התחייבתי להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ב' 1 כשהוא חתום ובלתי מסויג.

חתימת + חותמת היועץ

שם היועץ

תאריך

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

נספח ב' 1

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור		המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ ו/או עיריית רמה"ש ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם		שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : לציין כאן את מהות הפעילות .	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____			
ת.ז.ח.פ. : 514203983		ת.ז.ח.פ.					
מען : אושיסקין 5, רמה"ש		מען					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף	
רכוש	מבוטל				סכום מטב ע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
צד ג'					2,000,000.-	302,307,309 328,329 ,315,318,321,322	
אחריות מעבידים					- 20,000,000.	302,307,309 328 ,318,319,321	
אחריות המוצר	מבוטל						
אחריות מקצועית					ייקבע על פי מהות הפעילות	301,302,303 321 ,318 ,309,311 ,307 328 ,327 ,326 ,325 ,322 (6 חודשים) 332 ,329	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :							
,038,040,047,085							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח :							

נספח ג'

הצהרת סודיות - יועץ

תאריך: _____

לכבוד

שרונים בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____, ח.פ. _____ המעניקה לתאגיד שרונים בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "היועץ") מתחייב בזאת, בשם המתכנן, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המתכנן חלות הן בתקופת מתן שירותי הייעוץ על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

12. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו משרונים ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

13. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

14. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

15. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר ליועץ כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

16. לא לעשות שימוש בשמו של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

17. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של התאגיד כפי שינתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי היועץ יפעל על פיהן.

18. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי היועץ לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידיו כל דבר אשר הגיע לידי היועץ ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי היועץ

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2022

ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.

19. להבהיר לכל מועסק מטעמו של היועץ בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.
20. בכל מקרה שהיועץ או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא היועץ חייב לפצות בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.
21. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא:
- 21.1. בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.
- 21.2. מידע המצוי ברשות או בידיעת היועץ, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת היועץ, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.
22. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ד'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - יועץ

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לשרונים בע"מ (להלן: "החברה") בגין ביצוע עבודות _____ שביצענו (להלן: "העבודות") בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

7. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").

8. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.

9. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת 2022

_____ היועץ

תאריך: _____